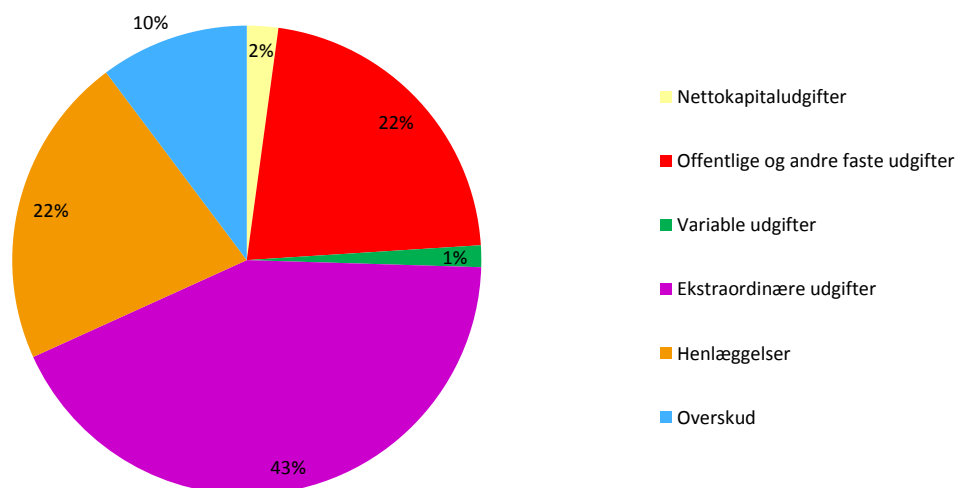


## Regnskab 2019

### Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab		Afdeling	Tilsynsførende kommune		
Boligselskabet af 2014		Boligselskabet af 2014 - Langå (afd 11)	Randers Kommune		
Marsvej 1		0	Laksetorvet 1		
8960 Randers SØ		0	8900 Randers C		
Resultatopgørelse			Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020
<b>Udgifter</b>					
101-105	Nettokapitaludgifter		4.074	4.000	4.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter		41.205	42.000	41.000
114-119	Variable udgifter		2.825	22.000	9.000
120-124	Henlæggelser		40.656	41.000	53.000
125-139	Ekstraordinære udgifter		80.680	86.000	83.000
	<b>Udgifter i alt</b>		<b>169.440</b>	<b>195.000</b>	<b>190.000</b>
140	Årets overskud		19.327	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>		<b>188.767</b>	<b>195.000</b>	<b>190.000</b>
<b>Indtægter</b>					
201-203	Ordinære indtægter		152.532	159.000	190.000
204-208	Ekstraordinære indtægter		36.235	36.000	0
	<b>Indtægter i alt</b>		<b>188.767</b>	<b>195.000</b>	<b>190.000</b>
Balance			Regnskab 2019	Regnskab 2018	
<b>Aktiver</b>					
301-304	Anlægsaktiver		1.262.651	1.324.491	
305-307	Omsætningsaktiver		169.179	129.328	
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.431.829</b>	<b>1.453.819</b>	
<b>Passiver</b>					
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat		229.764	241.159	
408-416	Langfristet gæld		1.163.953	1.194.226	
418-425	Kortfristet gæld		38.113	18.434	
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>		<b>1.431.829</b>	<b>1.453.819</b>	

### Hvad blev huslejen brugt til i 2019?





**Afdelingens overskud: 19.327 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	795	Færre udgifter end budgetteret til honorar for udarbejdelse af vand- og varmeregnskaber.
Variable udgifter	19.175	Færre driftsmidler end budgetteret. Udgifter til snerydning er faldende siden budgetlægningen.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	5.350	Overbudgetteret til afskrivning forbedringsarbejder.
Boligafgifter og leje	-5.468	Overbudgetteret til lejeforhøjelse, som er diverse indvendig moderniseringer.
Øvrige afvigelser	-524	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>19.327</b>	som er overført til afvikling af underfinansiering.