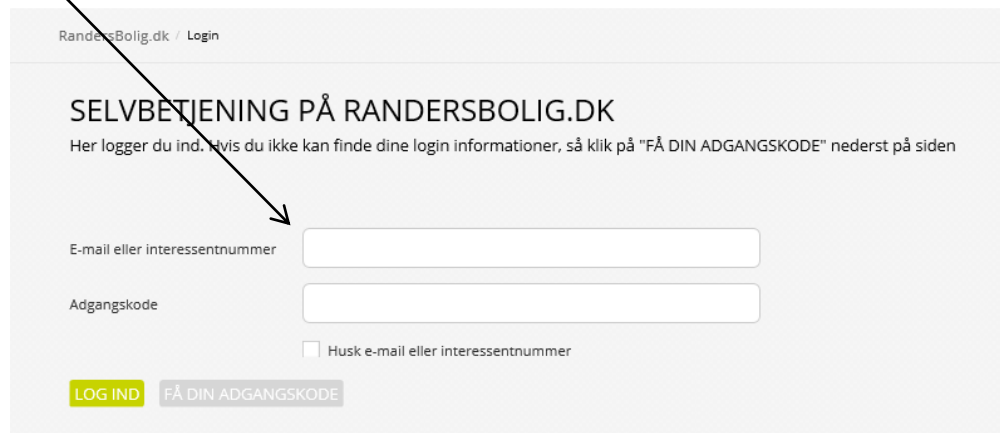


Bestyrelsesadgang (Min Side)



Login på "Min side" på www.randersbolig.dk med dine brugeroplysninger som står i mail/brev.



Du er nu logget ind på "Min Side", og kan nu klikke på menupunkterne vedr. bestyrelsen i venstre side

Der følger en kort beskrivelse af de forskellige menupunkter som vedrører et bestyrelsesmedlem på de næste sider.

Min afdeling

Min afdeling sender dig ind på afdelingens forside som viser info og billeder fra afdelingen.

JENNUMPARKEN 2


[Afdelingsforside](#)

[Afdelingsbestyrelsen](#)



[Afdelingsnyheder](#)

[Afdelingskalender](#)

[Indberet fejl i boligen](#)



AFD. 28 JENNUMPARKEN 2



Om Jennumparken 2

Afdelingens ejendomme ligger i børnevenlige omgivelser i Jennumparken. De fleste af lejlighederne er store, men også de mindre er meget attraktive, fordi de er særdeles godt indrettet. Lejlighederne er udstyret med komfur, emhætte, køleskab, fryser og vaskemaskine. De har fået nye køkkener i 2003/04. Der er fælles tørrerum. Der er også garage, parkeringspladser og hyggelige, grønne fællesarealer. Legeplads er renoveret i 2009. I Jennumparken er der masser af aktiviteter for alle beboere og børn. Der er for eksempel computerklub, lektielæsning for skolebørnene, kreativt værksted og en park café, hvor man kan få en kop kaffe og et billigt måltid. Afdelingen deler et stort beboerhus med afdeling 27 og 51. Den ligger tæt på børnehave, skole, fritidshjem, indkøbsmuligheder og et rekreativt område under Fussinge Skovdistrikt. Der er også gode busforbindelser til midtbyen. Det er tilladt at holde 1 kat, som skal være registreret og streatoveret. (8930 Randers NØ, Garnisonsvej 7 - 19, Gl. Jennumvej 6 - 14)

Afdelingens adresse: Garnisonsvej 7-19 Husarvej 2-40 Gl. Jennumvej 6-14
Husleje: kr. 2890 - 5306

Faciliteter i afdelingen

- Hund
- Kat
- Havn
- Elevator
- Legeplads
- Fællesvask

Ejendomskontoret

Martin Østergaard
Knudsen
Ejendomsmester
☎ 7027 2624
✉ nord@msbolig.dk
Tlf. 7027 2624. Træffetid er man-fre 9-10. Se mere info i mappen Beboerinformation.

Dorte Hastrup
Boligrådgiver
☎ 8912 2988
✉ doh@randersbolig.dk

Karin Jensen
Forvaltningskonsulent
☎ 8912 2962
✉ kaj@randersbolig.dk

Hanne Pedersen
Forvaltningssekretær
☎ 8912 2911
✉ hap@randersbolig.dk

Allan Harrig Jensen
Økonomimedarbejder
☎ 89122958
✉ ahj@randersbolig.dk

Lokalkontoret
Møllelægget &
Storgaarden
☎ 70272624
✉ lokalkontoret@msbolig.dk

Åbningstider for personlig og telefonisk henvendelse
mandag til fredag kl. 9.00 - 12.00
torsdag tillige kl. 15.00 - 17.00

. Ejendomskontoret som indeholder kontaktoplysninger på de medarbejdere som er tilknyttet din afdeling. (Vises også uden login, under "Find afdeling")

Min afdeling

Dokumenter

UPLOAD

Beboerinformation

- Info om Lokalkontor MSbolig 20-12-2014

Afdelingsmøder

- 2015.04.09 Beslutningsreferat 02-28 (Maskinskr.)
- 2014.04.28 Beslutningsreferat 02-28
- 2013.04.10 Beslutningsreferat 02-28

Gældende regler

Menupunktet Dokumenter indeholder de mapper som der er uploadet dokumenter i.

Der er pt. disse mapper til rådighed.

UPLOAD DOKUMENT

Vælg mappe

- Beboerinformation
- Afdelingsmøder
- Gældende regler
- Regnskab og budget
- Afd. bestyrelsesmøder

Som bestyrelsesmedlem har man muligheden for at uploade et dokument på sin egen afdeling, hvis det er besluttet i jeres organisation.

Tryk på upload knappen

1. Vælg mappe

2. Vælg tekst. (En god regel er at starte med dato først i dette format åååå.mm.dd)

Så bliver de sorteret med nyeste først.

3. Find fil på din pc, og klik på Åbn.

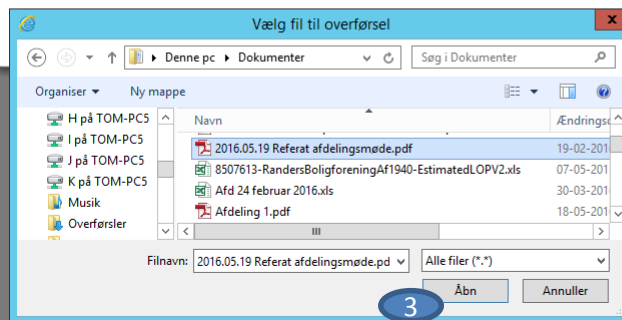
4. Tryk på "Upload"

UPLOAD DOKUMENT

Afdelingsmøder 1

2016.05.19 Afdelingsmøde 2

FIND FIL



UPLOAD

UPLOAD DOKUMENT

Afdelingsmøder

2016.05.19 Afdelingsmøde

FIND FIL

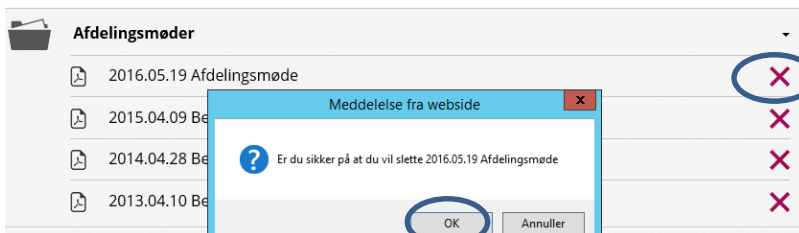
2016.05.19 Referat afdelingsmøde.pdf

UPLOAD

4

Har du lavet en fejl, kan du åbne mappen og slette det forkerte dokument ved at trykke på det røde kryds og derefter OK.

Det er meget vigtigt at du ikke sletter dokumenter, som RandersBolig har gemt på din afdeling. Kontakt os hvis du er i tvivl.



Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelse indeholder oplysninger om den siddende bestyrelse og suppleanter. Kontaktoplysninger som tlf.nr. og mailadresse vises kun hvis der er indhentet tilladelse til dette. (Vises også uden login, under "Find afdeling")

JENNUMPARKEN 2

Afdelingsforside

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsnyheder

Afdelingskalender

Indberet fejl i boligen

AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Bestyrelsespost	Telefonnummer	Email
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesformand	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Afdelingsnyheder

AFDELINGSNYHEDER

1 Opret nyhed

Bestyrelsesmedlemmer kan oprette en nyhed på afdelingen. BEMÆRK at alle lejere med en registeret e-mail vil modtage en e-mail med et link til nyheden som bliver oprettet.

1. Tryk opret nyhed
2. Udfyld Overskrift, Type=Afdelingsnyheder
3. Teaser tekst (introducerende tekst)
4. Selve teksten til nyheden
5. Vedhæft evt. billeder eller filer
6. Tryk opret nyhed.
7. Alle lejere i afdelingen, som har en mailadresse i systemet vil modtage et link til denne nyhed.

OPRET NYHED

Udfyld formularen nedenfor

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

Vælg typen af nyheder

Afdelingsnyheder

5

VÆLG BILLEDE FJERN BILLEDE

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

3

Formater Skriftstørrelse

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

Mere info følger senere.]

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

4

5

VÆLG FIL FJERN FIL

OPRET NYHED

6

Nyheden er nu vist under afdelingsnyheder

AFDELINGSNYHEDER

VI HOLDER JULEHYGGE I FÆLLESHUSET DEN 21.DEC.
22.05.2016



22-05-2016 13:03

bolig@randersbolig.dk

Nyt fra afdelingen

Til: Tom Laurzen

Hvis der er problemer med visningen af meddelelsen, kan du klikke her for at få vist den i en webbrowser.

7

Nyt fra den 22-05-2016:

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec. Mere info følger senere. Med venlig hilsen Bestyrelsen

Du kan læse nyhederne i fuld længde på [Klik her for at læse mere](#)

Afdelingskalender

JENNUMPARKEN 2

Afdelingsforside

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsnyheder

Afdelingskalender

Indberet fejl i boligen

AFDELINGSKALENDER

Kommende begivenheder



Maj 2016

Man	Tir	Ons	Tor	Fre	Lør	Søn
						1
2	3	4	5	6	7	8

1 Opret begivenhed

Bestyrelsesmedlemmer kan oprette en begivenhed på afdelingens kalender. Der bliver **ikke** sendt mail til lejere når man oprettet en begivenhed i kalenderen

1. Tryk "Opret begivenhed"

2. Udfyld Overskrift,

3. Udfyld dato og Tidspunkt

4. Vedhæft evt. billede

5. Teaser tekst (introducerende tekst)

6. Selve teksten til begivenheden

7. Tryk "Opret begivenhed"

OPRET BEGIVENHED

Udfyld formularen nedenfor

Overskrift

2

Dato

3

Tidspunkt

4

VÆLG BILLEDE

FJERN BILLEDE

Teaser

5



Formater

Skriftstørrelse

6

8. Begivenhed bliver nu vist under afdelingskalender

OPRET BEGIVENHED

7

AFDELINGSKALENDER

Kommende begivenheder

Opret begivenhed

Juletræsfest den 21 dec. fra kl. 16



December 2016

Man	Tir	Ons	Tor	Fre	Lør	Søn
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	Juletræsfest den 21 dec. fra kl. 16	28	29	30	31

Indberet fejl i boligen

Når du er logget ind har du også mulighed for at indberette en evt. fejl i din bolig.

Gå til  **Min side**

1. Klik på menupunktet "Indberet fejl i boligen"
2. Udfyld mail/mobiltelefon
3. Beskriv dit problem
4. Vedhæft evt. billeder hvis muligt
5. Tryk på send. (Mail bliver sendt til ejendomskontoret, og de kontakter dig vedr. problemet.)

MIN SIDE

Ret profil

Se og ret boligønsker

Se og besvar tilbud

Boligsøgning

Dit medlemsskab

Min afdeling

Indberet fejl i boligen 1

Afdelingsregnskaber

Lejerlister

Log ud

INDBERET FEJL I BOLIGEN

Personlige oplysninger

Navn:

Interesentnummer.:

Adresse:

Postnr. og by: 8930 Randers NØ

Mail:

Mobiltelefon:

Mail og telefon ændres ikke under din personlige profil.

Beskriv kort problemet

Skriv en kort tekst der beskriver problemet

Vedhæft billeder



5

SEND

Lejerliste

Lejerlisten viser oplysninger om de nuværende lejere.

LEJERLISTER

SELSKAB: x AFDELING: xx

Gem/Udskriv

Lejemål	Lejer	Navn	Navn2	Adresse	Inddato	Uddato
2- xx 2339	12	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	01-01- 2012	
2- xx 2340	22	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-02- 2005	01-07- 2016
2- xx 2341	2	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	01-11- 1976	
2- xx 2342	18	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-04- 2015	
2- xx 2343	8	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-12- 2010	
2- xx 2344	2	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	01-09- 1976	
2- xx 2186	8	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-06- 1997	

Gem/Udskriv

Du kan eksportere lejerlisten til pdf eller Excel ved at trykke på Gem/Udskriv

Hvad ønsker du at gøre?

Gem viste lejerliste som pdf

Gem hele lejerliste som Excel

Annuller

Afdelingsregnskab

Menupunktet Afdelingsregnskab indeholder regnskabstal og bilag for Indeværende, Sidste og Forrige år.

AFDELINGSREGNSKABER

[Tilbage](#)

Vælg afdeling

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vælg regnskabsperiode

Indeværende år

Vælg regnskabsår

[Avanceret søgning](#)

Udvid den kontogruppe du vil se at klikke på den, eller klik på "Fold alle ud"

NULSTIL ALT [SØG](#)

Resultatopgørelse

[Balance](#)

[Vis primotal](#)

[Fold alle ud](#)

[Fold alle ind](#)

[Gem/Udskriv](#)

Gruppenavn	Primo år	Saldo i per.	Budget år	Rekvision	Budgetrest	Budgetrest %
105997 - Nettokapitaludgifter	0,00	663.130,35	1.430.000,00		766.869,65	54 %
106996 - Ejendomsskatter	0,00	725.625,59	733.000,00		7.374,41	1 %
107996 - Vandafgift	0,00	45.324,23	125.000,00		79.675,77	64 %
109996 - Renovation	0,00	353.858,24	379.000,00		22.543,56	6 %
110996 - Forsikringer	0,00	207.026,50	217.000,00		9.973,50	5 %
111195 - El og varme til fællesarealer	0,00	159.983,51	430.000,00		270.016,49	63 %
111395 - Målerpasning m.v.	0,00	101.498,28	141.000,00		39.501,72	28 %
111996 - Afdelinæens energiforbrue	0,00	261.481,79	571.000,00		309.518,21	54 %

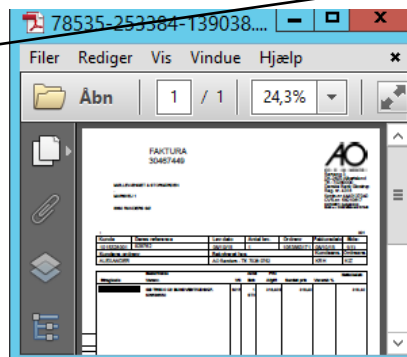
115996 - Almindelig vedligeholdelse 0,00 270.399,30 500.000,00 87.206,50 17 %

Konto	Kontonavn	Primo år	Saldo i per.	Budget år	Rekvision	Budgetrest	Budgetrest %
115110	Terræn, konstruktion	0,00	0,00	500.000,00		500.000,00	100 %
115120	Terræn, tekniske anlæg	0,00	1.486,69	0,00		-2.986,69	- %
115130	Terræn, inventar	0,00	881,81	0,00		-881,81	- %
115220	Bygning, klimaskærm, facade	0,00	9.635,00	0,00		-11.654,43	- %
115250	Bygning, klimaskærm, trappe og ramper	0,00	3.078,95	0,00		-3.078,95	- %

Udvid den konkrete konto du vil se

Reg. dato	Tekst	Beløb	Bilagsnr.	Bilag
12-01-2016	XXXXXXXX	:pos (terrasso)	3.078,95	403473

Klik på bilagsikonet for at se tilhørende faktura.



Ret profil

Under "Ret profil" kan du ændre dine personlige oplysninger.



MIN SIDE	RET PROFIL
Ret profil	Interessentnummer XXXXXXXX
Se og ret boligønsker	Fulde navn XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Se og besvar tilbud	CPR-nummer (DDMMÅÅXXXX)
Boligsøgning	E-mail*
Dit medlemsskab	C/O navn
Min afdeling	Vejnavn*
Indberet fejl i boligen	Land*
Afdelingsregnskaber	Postnummer*
Lejerlister	By*
Log ud	Mobilnummer XXXXXXXX

Ønsker du at modtage Afdelingsnyheder? ja

SÆRLIGE ØNSKER

Max etage

Max husleje

VIL DU ÆNDRE DIN ADGANGSKODE?

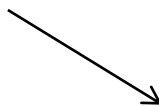
Din adgangskode*

Ny adgangskode*

Gentag ny adgangskode*

Du kan f.eks. ændre den tilsendte adgangskode til noget som er nemmere at huske.

Husk at trykke på "Opdater informationer"



OPDATER INFORMATIONER NULSTIL

Find afdeling

På forsiden af hjemmesiden kan du søge direkte i søgefeltet, eller vælge [Find afdeling](#) i topmenuen. Du Her kan du søge på afd.nr. , bynavn eller adresse, eller direkte vælge din afdeling på listen. Så kommer man ind på afdelingens forside, hvor man finder nyttige oplysninger som f.eks. hvem sidder i afdelingsbestyrelsen, tilknyttede medarbejdere osv.

70 2600 76

Find afdeling

Om os

Nyheder

Bliv medlem

Boligsøgning

Kontakt

RandersBolig
Administrationsselskabet

BEBOERINFORMATION

BOLIGORGANISATIONERNE

FIND BOLIG

Min side

BOLIGER TIL ALLE

Vi har boliger til alle i RandersBolig

[GÅ TIL BOLIGSØGNING](#)



INFORMATION

Spørgsmål og svar | Kontakt information



BLIV MEDLEM

Bliv medlem | Aldersgrupper



BOLIGSØGNING

Søg bolig | Log ind

Søg på afdelingsnavn, vej, postnr. eller by



Søg på adressen,
eller klik direkte
på dit
afdelingsnummer

11|

Afdeling 2 - 11	Stadfeldtsvej	8930 Randers NØ
Afdeling 2 - 11	Hermann Stillings Vej	8930 Randers NØ
Afdeling 10 - 11	Athenevej	8960 Randers SØ
Afdeling 12 - 11	Solsortvej	8900 Randers C
Afdeling 12 - 11	Lodsejervej	8900 Randers C
Afdeling 12 - 11	Nattergalvej	8900 Randers C
Afdeling 13 - 11	Hjortholmvej	8930 Randers NØ
Afdeling 13 - 11	Matrupvej	8930 Randers NØ
Afdeling 13 - 11	Ålholmvej	8930 Randers NØ
Afdeling 50 - 11	Gl. Landevej	8940 Randers SV