

Dagsorden / Referat vedr. ordinært bestyrelsesmøde i Vorup Boligforening af 1945				
Mødedato:	27. oktober 2010			
Mødedeltagere:	Hele bestyrelsen			
Referent:	Poul Erik Skov-Hansen			
PUNKT	EMNE:	BESLUTNING:	Ansvarlig:	Deadline:
1	Godkendelse af referat fra mødet den 8.9.2010.	Godkendt.		
2	Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.		
3	Nyt fra RandersBolig.	PESH orienterede kort om Marsvej, og han kunne også fortælle, at nu begynder servicen langsomt at blive bedre.		
4	Vedtægter underskrives.	Underskrevet.		
5	Forvaltningsrevision – gennemgang af tjeklisten og beslutning om næste skridt.	RandersBoligs værdigrundlag skal med referatet ud. Tjeklisten blev gennemgået. Enighed om at vi på næste møde skal lave en swot analyse og at vi skal kigge på forretningsorden for organisationsbestyrelsen og fastlæggelse af retningslinjer for lokal administration af rådighedsbeløb.	PESH	
6	Kapitalforvaltning – indstilling drøftes og beslutning om risikoprofil tages.	Udsat til næste møde.	PESH	
7	Aftale om levering af tv signal – muligheder og evt	PESH opsiger nuværende aftale med YouSee og gør	PESH	

	anbefaling.	opmærksom på, at opsigelse ikke betyder at vi ikke vil samarbejde, men alene at vi vil kigge på markedet. Følgende skal spørges: You See, Verdo, Boxer, Canal digital. Vi arbejder videre med at lave rammer for hvad vi vil have tilbud på.		
8	Afdelingsmøder/vedligeholdelsesordning/husorden.	Oplæg godkendt. Rep.møde på Marsvej – RandersBolig bestemmer dagen. Start kl. 19 – resten er plejer. Husordensregler for afdelingerne i Vorup. Har afdeling 6 besluttet kollektiv råderet – PESH undersøger. Husordensreglerne skal ikke på samtlige dagsordener; alene vedligeholdelsesordning.	LH PESH	
9	1. Ejendomsfunktionæruddannelsen finansieret gennem etablering af molokker og lukning af skakter – bilag 2.	PESH orienterede om to muligheder – den individuelle (foregår i Århus og koster ca. 200.000 kr. pr. medarbejder) og den kollektive (foregår mest i Randers og koster ca. 20.000 kr. pr. medarbejder). Vorup Boligforening vil have en på ejendomsserviceteknikeruddannelsen fra sommer 2011. Lukning af skakter og etablering af molokker skal med på dagsordnerne til afdelingsmøderne.	PESH PESH/Drift	
10	Tag- og vinduesudskiftning i afd. 1 og 2 – fremrykkes?	PD orienterede. Afdeling 2 kobles på. PD giver besked til Peter Madsen.	Drift	
11	Julegaver 2010?	PESH kontakter Superbest Bøsbrovej for køb af kurv til 750,-. 34 stk.	LH	
12	Eventuelt.	Traktor. PESH undersøger nærmere. Mandat til at handle indenfor en max ramme på 400.000 kr. Depositum hæves til 500,- Omstørende katte – katteindfangning bestilles. To fra Vorup Boligforening deltager på 10. kreds kwk.	PESH/Drift LH	

		Kurser – grundlæggende positiv holdning. Både til interne og eksterne kurser. Drøftes på næste møde med udgangspunkt i BLs kursusprogram. Næste møde – onsdag den 12. januar 2011 kl. 16.30 på Marsvej.		
MEDDELELSER:				
TIL EFTERRETNING:				