

Dagsorden / Referat vedr. ordinært bestyrelsesmøde i Vorup Boligforening af 1945				
Mødedato:	22. februar 2011			
Mødedeltagere:	Peder Damgaard			
	Claus Nerup			
	Poul Erik Jensen			
	Kurt K. Nielsen			
	Poul Erik Skov-Hansen			
Referent:	Poul Erik Skov-Hansen			
PUNKT	EMNE:	BESLUTNING:	Ansvarlig:	Deadline:
1	Godkendelse af referat.	Referat godkendt		
2	Godkendelse af dagsorden.	Dagsorden godkendt		
3	Nyt fra a. RandersBolig. b. Forretningsføreren.	a. Notat om det regnskabsmæssige drøftes på først-kommende bestyrelsesmøde. b. Deltagelse i Boligmesse – positiv oplevelse. c. Revisionsbemærkningerne behandles i RandersBolig og samlet plan udsendes efterfølgende til organisationsbestyrelserne		
4	TV – valg af strategi.	Følgende tv udbydere skal inviteres: a. You See b. Verdo c. Boxer d. Skyline e. (Claus melder ind)	PSH/LH	

5	Afdelingsmøderne.	<p>a. Mange møder hvor der er forvirring ved afstemninger med håndsoprækning. Forslag om at lave stemmekort. Forslag om at lave optælling af deltagere. Forslag om at uddanne dirigenter. Forslag om at en ansat altid skal være dirigent – det blev afvist af PSH. RandersBolig laver kursus i God mødeledelse inden næste afdelingsmøder. Vi prøver de forskellige modeller af. Måske skal vi også lave dummy. Molokker vedtaget i tre afdelinger. Kritik af navngiven ejendomsfunktionær blev drøftet. PSH følger op. Flere afdelinger uden bestyrelser – hvad gør vi der? Skal vi arbejde for sammenlægninger? Skal vi forsøge at få en afdelingsbestyrelse i afdeling 6? Ja – efter repræsentantskabsmødet.</p>	PSH	
6	Kapitalforvaltning – bilag vedlagt.	Model a – laveste risikoprofil.		
7	Kurser.	Udskydes til samlet kursusudbud fra RandersBolig.		
8	<p>Forvaltningsrevision</p> <p>a. SWOT – bilag vedlagt.</p> <p>b. Forretningsorden for bestyrelsen – bilag vedlagt.</p>	<p>a. PSH modtager swot fra alle (samlet oversigt vedlægges referatet).</p> <p>b. Udsættes til næste gang.</p>		
9	Evt.	<p>a. Hvem genopstiller? Claus – ja. Anette – spørges.</p> <p>b. Dirigent: Organisationsbestyrelsen foreslår Claus Nerup. Referent: Organisationsbestyrelsen foreslår Susanne Hansen</p> <p>c. Hvordan får vi tænkt energiforbedringer ind i vores</p>		

		<p>byggerier og renoveringer – PSH arbejder videre sammen med team drift</p> <p>d. Det blev præciseret at udgangspunktet er fire organisationsbestyrelsesmøder om året</p> <p>e. Organisationsbestyrelsesmøde kl. 17 før repræsentantskabsmødet. PSH laver regnskabsgennemgangen.</p>		
MEDDELELSER:				