

Dagsorden / Referat vedr. ordinært bestyrelsesmøde i A/B Gudenå på Reberbanevej 8				
Mødedato:	16. september 2010			
Mødedeltagere:	Knud Spangsø			
	Kurt Timmermann			
	Lillian Strangholt			
	Betina Jørgensen			
	Jette Fried			
	Lars Balle Christensen			
	Lone Jakobsen			
	Karin Sommer			
	Poul Erik Skov Hansen			
Referent:	Poul Erik Skov Hansen			
PUNKT	EMNE:	BESLUTNING:	Ansvarlig:	Deadline:
1.	Nyt fra RandersBolig. (Forvaltningsrevision, indflytning, fusion)	Nyt fra RandersBolig – Knud Spangsø orienterede kort om emner der var blevet drøftet i RandersBolig siden sidste møde; herunder drøftelserne af finansieringen af administrationsbygningen.		
2.	Forvaltningsrevision – Hvor er vi kommet til ?	PESH uddelte tjekliste fra hæftet God almen ledelse. Enighed om, at tjeklisten gennemgås på næste bestyrelsesmøde. Fast punkt på dagsordenen der hedder forvaltningsrevision.		
3.	Husordensregler – Hvad gør vi med: a. Husdyrhold ? b. Paraboler ?	Husordensregler a. Husdyrhold – drøftelse af praksis og konkret sag med klager over fodring af vilde og hjemløse katte. PESH understregede, at husordener er afdelingens kompetence. Beslutning: Husorden skal være et punkt på førstkommande afdelingsmøder. b. Paraboler – jf. ovenfor er paraboler en del af husorden.	Søren F. Andersen/ Laila Hägg	14.10. 2010
4.	Hjemfaldsklausul – Oplæg til møde ?	Hjemfald - Knud Spangsø orienterede kort om det eks-		

		Derfor arbejdes på der løsninger i de berørte afdelinger. Arbejdet er i øjeblikket kun nået til afdeling 9. Det er planen, at der skal udarbejdes planer for de øvrige afdelinger i løbet af efteråret og vinteren. Opgaven varetages af Peter Madsen eller de respektive inspektører i Team Drift.		
7.	Næste bestyrelsesmøde. Alternativ til 25. november ?	23. november 2010.		
8.	Afdelingsmøder 2011 ? Repræsentantskabsmøde 2011 ? a. Husordensregler. b. Valg af vedligeholdelsesordning.	Afdelingsmøde i uge 8 og uge 6 (Langå). Repræsentantskabsmøde 30. marts 2011.	Laila H. Laila H.	14.10.10 14.10.10
9.	Eventuelt.	Eventuelt. You See turen på lørdag blev vendt – Kapitalforvaltning punkt på næste møde – PESH undersøger status for ungdomsboliger i Langå – afd. 18 Rubjergparken havde spørgsmål til lejeforhøjelsesbreve (PESH afklarer med Peter Madsen og melder tilbage)– fælles plæneklipper i Krstrup (er den ok?) – spørgsmålet videresendes til team drift .	Ungdomsboliger – PESH Rubjergparken - PESH Plæneklipper – LH/drift	14.10.10 Uge 38 14.10.10