

# Vorup Boligforening af 1945

Referat fra repræsentantskabsmødet

**Torsdag den 27. marts 2014**

Mødested: Marsvej 1, 8960 Randers SØ



## Mødedeltagere:

28 repræsentantskabsmedlemmer, 24 fremmødt.

## Bestyrelsen

Peder Damgaard	(PD)
Kristian Thorsen	(KT)
Poul Erik Jensen	(PEJ)
Kurt Jørgensen	(KJ)
Jimmi Larsen	(JL)

## Administrationen

Dennis Larsen	(DLA)
Berit M. Rudbeck - referent	(BMR)

## Dagsorden

1. Valg af .....	3
a. Dirigent.....	3
b. Referent .....	3
c. Stemmeudvalg .....	3
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for det senest forløbne år.....	3
3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2012/13 samt orientering om budget for regnskabsåret 2014/15 .....	3
4. Behandling af indkomne forslag: .....	4
5. Valg:.....	4
1. Valg af formand for 2 år .....	4
2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.....	4
3. Valg af 2 suppleanter.....	4
6. Valg af revisor .....	5
7. Eventuelt .....	5

## 1. Valg af

- a. Dirigent
- b. Referent
- c. Stemmeudvalg

### Referat/beslutning:

Formand Peder Damgaard bød velkommen til repræsentantskabsmødet.

- a. Jimmi Larsen, afdeling 7, blev valgt uden modkandidat

Dirigenten konstaterede at repræsentantskabsmødet var rettidigt indkaldt, og dagordenen for mødet blev gennemgået. Der var 24 fremmødte repræsentantskabsmedlemmer, 2 afbud og 2 sygemeldinger.

- b. Berit M. Rudbeck, forvaltningskonsulent i RandersBolig, blev valgt.
- c. Stemmeudvalget blev:  
Frank Jonsen, afdeling 5  
Helle Lund, afdeling 8  
Bonna Schlichting, afdeling 3

## 2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for det senest forløbne år

### Referat/beslutning:

PD fremlagde bestyrelsens årsberetning. Repræsentantskabet drøftede etableringen af det nye driftscenter på Nørresundbyvej.

Beretningen blev godkendt af repræsentantskabet ved håndsoprækning.

## 3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2012/13 samt orientering om budget for regnskabsåret 2014/15

### Referat/beslutning:

DLA gennemgik boligforeningens årsregnskab samt orienterede om at afdelingernes regnskaber er blevet godkendt af afdelingerne.

Årsregnskabet for boligforeningen blev herefter enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

DLA orienterede herefter om budgettet for 2014/15 for Vorup Boligforening af 1945.

Som følge af en aftale indgået med boligforeningerne Møllevænget og Storgaarden samt Randers Boligforening af 1940 orienterede DLA om at, boligforeningerne, der er administreret af RandersBolig, vil få en del af deres udlån til RandersBolig tilbage i år. Vorup Boligforening af 1945 vil således få en ekstra indtægt i år på 258.000 kr. Der er lavet en plan for yderligere afdrag på lånene, der er ydet til RandersBolig fra boligforeningerne under RandersBoligs administration.

**Administrationshonoraret pr. lejemålsenhed for Vorup Boligforening af 1945 er i 2014/15 budgetteret med:**

	<b>Kr.</b>	<b>Stigning i %</b>
<b>RandersBolig</b>	<b>3.663 kr.</b>	<b>3,5</b>
<b>Fælleskontoret</b>	<b>20 kr.</b>	<b>0,0</b>
<b>Vorup Boligforening af 1945</b>	<b>478 kr.</b>	<b>19,5</b>
<b>I alt</b>	<b>4.161 kr.</b>	<b>5,1</b>
<b>Bidrag til dispositionsfonden</b>	<b>554 kr.</b>	<b>135,7</b>
<b>Bidrag til boligorganisationen i alt</b>	<b>4.715 kr.</b>	<b>12,4</b>

**Budgettet for boligforeningen blev herefter taget til efterretning af repræsentantskabet.**

#### **4. Behandling af indkomne forslag:**

(Ingen indkomne forslag)

#### **5. Valg:**

1. Valg af formand for 2 år

På valg: Peder Damgaard

2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

På valg: Kristian Thorsen

Poul Erik Jensen

3. Valg af 2 suppleanter

#### **Referat/beslutning:**

- 1. Peder Damgaard blev genvalgt uden modkandidat**
- 2. Kristian Thorsen og Poul Erik Jensen blev begge genvalgt uden modkandidat**
- 3. Frida Nielsen afdeling 1 blev valgt som første suppleant  
Bonna Schlichting afdeling 3 blev valgt som anden suppleant**

**Bestyrelsen for Vorup Boligforening af 1945 ser efter valget ud som følger:**

<b>Bestyrelsesmedlem</b>	<b>Valgt af</b>	<b>Valgt til</b>
<b>Peder Damgaard (formand)</b>	<b>repræsentantskabet</b>	<b>marts 2016</b>
<b>Kristian Thorsen</b>	<b>repræsentantskabet</b>	<b>marts 2016</b>
<b>Poul Erik Jensen</b>	<b>repræsentantskabet</b>	<b>marts 2016</b>
<b>Kurt Jørgensen</b>	<b>repræsentantskabet</b>	<b>marts 2015</b>
<b>Jimmi Larsen</b>	<b>repræsentantskabet</b>	<b>marts 2015</b>

## **6. Valg af revisor**

**Referat/beslutning:**

**Genvalg til Revisionsinstituttet**

## **7. Eventuelt**

**Referat/beslutning:**

**Repræsentantskabet drøftede muligheden for at lave forbud mod hunde i ordensreglementerne i alle afdelinger i Vorup Boligforening.**

---

**Formand Peder Damgaard**

---

**Dirigent Jimmi Larsen**