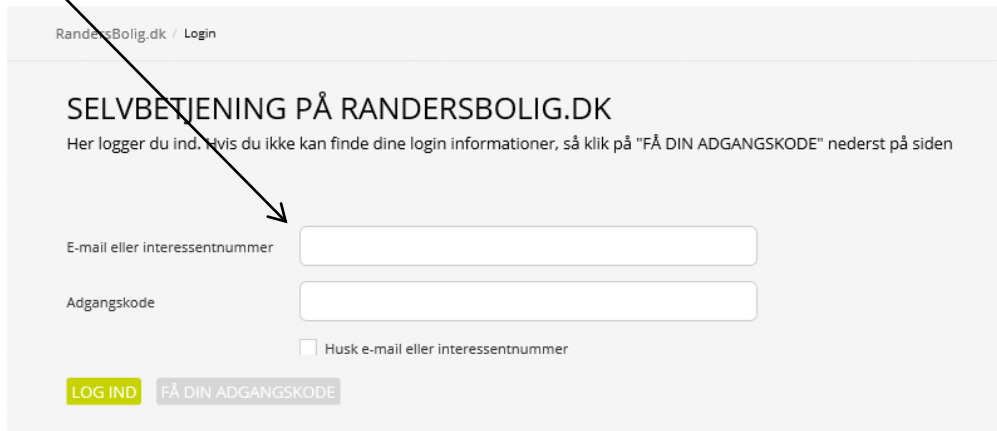


# Bestyrelsesadgang (Min Side)



Login på "Min side" på [www.randersbolig.dk](http://www.randersbolig.dk) med dine brugeroplysninger som står i mail/brev.



Du er nu logget ind på "Min Side", og kan nu klikke på menupunkterne vedr. bestyrelsen i venstre side

Der følger en kort beskrivelse af de forskellige menupunkter som vedrører et bestyrelsesmedlem på de næste sider.

# Min afdeling

Min afdeling sender dig ind på afdelingens forside som viser info og billeder fra afdelingen.

**MARKSKELLET**

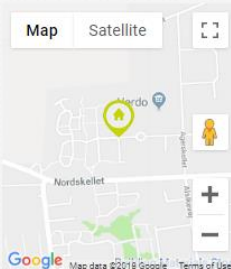
[Afdelingsforside](#)

Afdelingsbestyrelsen




Afdelingsnyheder

Afdelingskalender

Map Satellite



**AFD. 48 MARKSKELLET**



**Om Markskellet**

Afdelingen består af klyngehuse i to plan med for- og baghave, og den ligger i et roligt og fredeligt område. Boligerne er udstyret med komfur, emhætte, køleskab og vaskemaskine. De ligger op til marker i et naturskønt område. (8920 Randers NV, Markskellet 50 - 92)

Afdelingens adresse: Markskellet 50-92  
Husleje: kr. 6614 - 6851

[VIS PÅ KORT](#) [VIS LEJEMÅL](#)

**Faciliteter i afdelingen**

- Hund
- Kat
- Have
- Elevator
- Legeplads
- Fællesvask

. Ejendomskontoret som indeholder kontaktoplysninger på de medarbejdere som er tilknyttet din afdeling. (Vises også uden login, under "Find afdeling")

## Ejendomskontoret

Lokalkontoret I Randers  
Boligforening Af 1940

☎ 70 22 00 92  
✉ lokalkontoret@rb1940.dk

Åbningstid for personlig henvendelse: Mandag til torsdag kl. 10.00 - 14.00  
Fredag kl. 10.00 - 12.00  
Åbningstid for telefonisk henvendelse: Tlf.: 70 22 00 92  
Mandag til torsdag kl. 8.00 - 15.00  
Fredag kl. 8.00 - 12.00  
Mail: lokalkontoret@rb1940.dk

Henrik Andersen  
Ejendomsmester

✉ nordbyen@rb1940.dk

Træffetid er man-tors 8.00-15.00. Fre 8.00-12.00. Se mere info i mappen Beboerinformation.

Flemming Lienhøft  
Inspektør

✉ fli@randersbolig.dk

Bente Lundberg  
Boligrådgiver

☎ 8912 2984  
✉ bel@randersbolig.dk

Trine Christensen  
Forvaltningskonsulent

☎ 8912 2916  
✉ trc@randersbolig.dk

Hanne Pedersen  
Forvaltningssekretær

☎ 8912 2911  
✉ hap@randersbolig.dk

Laila Lykke Winther  
Forvaltningssekretær

☎ 8912 2934  
✉ llw@randersbolig.dk

Helen Hansen  
Økonomimedarbejder

☎ 8912 2950  
✉ heh@randersbolig.dk

Bjarke Nordentoft  
Økonomisk boligsocial medarbejder

☎ 4214 8602  
✉ bjn@randersbolig.dk

# Min afdeling

## Dokumenter

UPLOAD

**Beboerinformation**

- Info om Lokalkontor MSbolig 20-12-2014

**Afdelingsmøder**

- 2015.04.09 Beslutningsreferat 02-28 (Maskinskr.)
- 2014.04.28 Beslutningsreferat 02-28
- 2013.04.10 Beslutningsreferat 02-28

**Gældende regler**

Menupunktet Dokumenter indeholder de mapper som der er uploadet dokumenter i. Der er pt. disse mapper til rådighed.

## UPLOAD DOKUMENT

### Vælg mappe

- Beboerinformation
- Afdelingsmøder
- Gældende regler
- Regnskab og budget
- Afd. bestyrelsesmøder

Som bestyrelsesmedlem har man muligheden for at uploade et dokument på sin egen afdeling.

Tryk på upload knappen

1. Vælg mappe

2. Vælg tekst. (En god regel er at starte med dato først i dette format åååå.mm.dd)

Så bliver de sorteret med nyeste først.

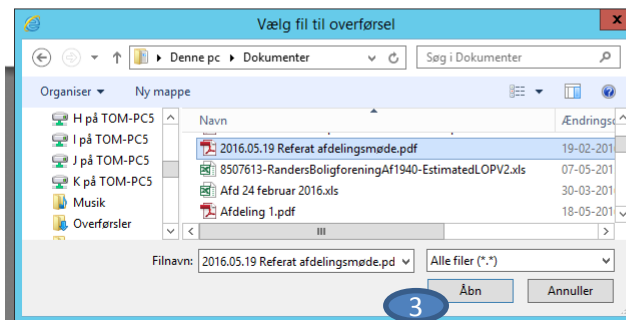
3. Find fil på din pc, og klik på Åbn.

## UPLOAD DOKUMENT

Afdelingsmøder 1

2016.05.19 Afdelingsmøde 2

FIND FIL



UPLOAD

4. Tryk på "Upload"

## UPLOAD DOKUMENT

Afdelingsmøder

2016.05.19 Afdelingsmøde

FIND FIL

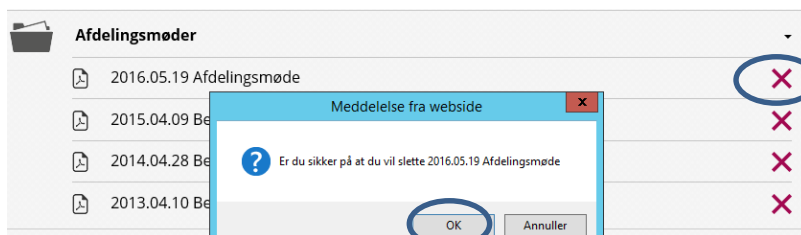
2016.05.19 Referat afdelingsmøde.pdf

UPLOAD

4

Har du lavet en fejl, kan du åbne mappen og slette det forkerte dokument ved at trykke på det røde kryds og derefter OK.

**Det er meget vigtigt at du ikke sletter dokumenter, som RandersBolig har gemt på din afdeling. Kontakt os hvis du er i tvivl.**



# Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelse indeholder oplysninger om den siddende bestyrelse og suppleanter. Kontaktoplysninger som tlf.nr. og mailadresse vises kun hvis der er indhentet tilladelse til dette. (Vises også uden login, under "Find afdeling")

## JENNUMPARKEN 2

Afdelingsforside

**Afdelingsbestyrelsen**

Afdelingsnyheder

Afdelingskalender

Indberet fejl i boligen

## AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Bestyrelsespost	Telefonnummer	Email
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesformand	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Bestyrelsesmedlem	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

## Afdelingsnyheder

### AFDELINGSNYHEDER

1 Opret nyhed

Bestyrelsesmedlemmer kan oprette en nyhed på afdelingen. BEMÆRK at alle lejere med en registeret e-mail vil modtage en e-mail med et link til nyheden som bliver oprettet.

1. Tryk opret nyhed
2. Udfyld Overskrift, Type=Afdelingsnyheder
3. Teaser tekst (introducerende tekst)
4. Selve teksten til nyheden
5. Vedhæft evt. billeder eller filer
6. Tryk opret nyhed.
7. Alle lejere i afdelingen, som har en mailadresse i systemet vil modtage et link til denne nyhed.

### OPRET NYHED

Udfyld formularen nedenfor

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

Vælg typen af nyheder

Afdelingsnyheder

5

VÆLG BILLEDE FJERN BILLEDE

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

3

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.

Mere info følger senere.]

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

4

5

VÆLG FIL FJERN FIL

OPRET NYHED

6

Nyheden er nu vist under afdelingsnyheder

### AFDELINGSNYHEDER

VI HOLDER JULEHYGGE I FÆLLESHUSET DEN 21.DEC.  
22.05.2016



22-05-2016 13:03

bolig@randersbolig.dk

Nyt fra afdelingen

Til: Tom Laurzen

! Hvis der er problemer med visningen af meddelelsen, kan du klikke her for at få vist den i en webbrowser.

7

Nyt fra den 22-05-2016:

**Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec.**

Vi holder julehygge i fælleshuset den 21.dec. Mere info følger senere. Med venlig hilsen Bestyrelsen

Du kan læse nyhederne i fuld længde på [Klik her for at læse mere](#)

# Afdelingskalender

## JENNUMPARKEN 2

Afdelingsforside

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsnyheder

Afdelingskalender

Indberet fejl i boligen

## AFDELINGSKALENDER

### Kommende begivenheder



Maj 2016

Man	Tir	Ons	Tor	Fre	Lør	Søn
						1
2	3	4	5	6	7	8

1

Opret begivenhed

Bestyrelsesmedlemmer kan oprette en begivenhed på afdelingens kalender. OBS!. Der bliver sendt en nyhedsmail til alle lejere med en registreret e-mailadresse, når man opretter en begivenhed i kalenderen

1. Tryk "Opret begivenhed"

2. Udfyld Overskrift,

3. Udfyld dato og Tidspunkt

4. Vedhæft evt. billede

5. Teaser tekst (introducerende tekst)

6. Selve teksten til begivenheden

7. Tryk "Opret begivenhed"

## OPRET BEGIVENHED

Udfyld formularen nedenfor

Overskrift

2

Dato

3

Tidspunkt

4

VÆLG BILLEDE

FJERN BILLEDE

Teaser

5



6

Formater Skriftstørrelse

8. Begivenhed bliver nu vist under afdelingskalender

OPRET BEGIVENHED

7

## AFDELINGSKALENDER

### Kommende begivenheder

Opret begivenhed

Juletræsfest den 21 dec. fra kl. 16



December 2016

Man	Tir	Ons	Tor	Fre	Lør	Søn
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21 Juletræsfest den 21 dec. fra kl. 16	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

# Indberet fejl i boligen

Når du er logget ind har du også mulighed for at indberette en evt. fejl i din bolig.

Gå til  **Min side**

1. Klik på menupunktet "Indberet fejl i boligen"
2. Udfyld mail/mobiltelefon
3. Beskriv dit problem
4. Vedhæft evt. billeder hvis muligt
5. Tryk på send. (Mail bliver sendt til ejendomskontoret, og de kontakter dig vedr. problemet.)

## MIN SIDE

Ret profil

Se og ret boligønsker

Se og besvar tilbud

Boligsøgning

Dit medlemsskab

Min afdeling

**Indberet fejl i boligen** 1

Afdelingsregnskaber

Lejerlister

Log ud

## INDBERET FEJL I BOLIGEN

### Personlige oplysninger

Navn:

Interessentnummer.:

Adresse:

Postnr. og by: 8930 Randers NØ

Mail:

Mobiltelefon:

Mail og telefon ændres ikke under din personlige profil.

### Beskriv kort problemet

Skriv en kort tekst der beskriver problemet

### Vedhæft billeder



**5**  
**SEND**

# Lejerliste

Lejerlisten viser oplysninger om de nuværende lejere.

## LEJERLISTER

SELSKAB: x AFDELING: xx

Gem/Udskriv

Lejemål	Lejer	Navn	Navn2	Adresse	Inddato	Uddato
2- xx 2339	12	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	01-01- 2012	
2- xx 2340	22	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-02- 2005	01-07- 2016
2- xx 2341	2	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	01-11- 1976	
2- xx 2342	18	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-04- 2015	
2- xx 2343	8	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-12- 2010	
2- xx 2344	2	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	01-09- 1976	
2- xx 2186	8	XXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXXXXXXX XXXX	15-06- 1997	

Gem/Udskriv

Du kan eksportere lejerlisten til pdf eller Excel ved at trykke på Gem/Udskriv

Hvad ønsker du at gøre?

Gem viste lejerliste som pdf

Gem hele lejerliste som Excel

Annuller

# Afdelingsregnskab

Menupunktet Afdelingsregnskab indeholder regnskabstal og bilag for Indeværende, Sidste og Forrige år.

## AFDELINGSREGNSKABER

[Tilbage](#)

Vælg afdeling

Afd. 2-28 Jennumparken 2

Vælg regnskabsperiode

Indeværende år

Vælg regnskabsår

Avanceret søgning

Udvid den kontogruppe du vil se at klikke på den, eller klik på "Fold alle ud"

NULSTIL ALT **SØG**

Resultatopgørelse

Balance

Vis primotal

Fold alle ud

Fold alle ind

Gem/Udskriv

Gruppenavn	Primo år	Saldo i per.	Budget år	Rekvision	Budgetrest	Budgetrest %
105997 - Nettokapitaludgifter	0,00	663.130,35	1.430.000,00		766.869,65	54 %
106996 - Ejendomsskatter	0,00	725.625,59	733.000,00		7.374,41	1 %
107996 - Vandafgift	0,00	45.324,23	125.000,00		79.675,77	64 %
109996 - Renovation	0,00	353.858,24	379.000,00		22.543,56	6 %
110996 - Forsikringer	0,00	207.026,50	217.000,00		9.973,50	5 %
111195 - El og varme til fællesarealer	0,00	159.983,51	430.000,00		270.016,49	63 %
111395 - Målerpasning m.v.	0,00	101.498,28	141.000,00		39.501,72	28 %
111996 - Afdelinæens energiforbrue	0,00	261.481,79	571.000,00		309.518,21	54 %

115996 - Almindelig vedligeholdelse 0,00 270.399,30 500.000,00 87.206,50 17 %

Konto	Kontonavn	Primo år	Saldo i per.	Budget år	Rekvision	Budgetrest	Budgetrest %
115110	Terræn, konstruktion	0,00	0,00	500.000,00		500.000,00	100 %
115120	Terræn, tekniske anlæg	0,00	1.486,69	0,00		-2.986,69	- %
115130	Terræn, inventar	0,00	881,81	0,00		-881,81	- %
115220	Bygning, klimaskærm, facade	0,00	9.635,00	0,00		-11.654,43	- %
115250	Bygning, klimaskærm, trappe og ramper	0,00	3.078,95	0,00		-3.078,95	- %

Reg. dato	Tekst	Beløb	Bilagsnr.
12-01-2016	0228. Husarvej 34 Hul i trapperepos (terrasso)	3.078,95	403473

Udvid den konkrete konto du vil se



# Ret profil

Under "Ret profil" kan du ændre dine personlige oplysninger.



MIN SIDE	RET PROFIL
<a href="#">Ret profil</a>	Interessentnummer XXXXXXXX
<a href="#">Se og ret boligønsker</a>	Fulde navn XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<a href="#">Se og besvar tilbud</a>	CPR-nummer (DDMMÅÅXXXX)
<a href="#">Boligsøgning</a>	E-mail*
<a href="#">Dit medlemsskab</a>	C/O navn
<a href="#">Min afdeling</a>	Vejnavn*
<a href="#">Indberet fejl i boligen</a>	Land*
<a href="#">Afdelingsregnskaber</a>	Postnummer*
<a href="#">Lejerlister</a>	By*
<a href="#">Log ud</a>	Mobilnummer XXXXXXXX

Ønsker du at modtage Afdelingsnyheder?  ja

## SÆRLIGE ØNSKER

Max etage

Max husleje

## VIL DU ÆNDRE DIN ADGANGSKODE?

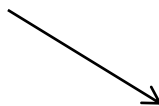
Din adgangskode\*

Ny adgangskode\*

Gentag ny adgangskode\*

Du kan f.eks. ændre den tilsendte adgangskode til noget som er nemmere at huske.

Husk at trykke på "Opdater informationer"



**OPDATÉR INFORMATIONER** NULSTIL

# Find afdeling

På forsiden af hjemmesiden kan du søge direkte i søgefeltet, eller vælge [Find afdeling](#) i topmenuen. Du Her kan du søge på afd.nr. , bynavn eller adresse, eller direkte vælge din afdeling på listen. Så kommer man ind på afdelingens forside, hvor man finder nyttige oplysninger som f.eks. hvem sidder i afdelingsbestyrelsen, tilknyttede medarbejdere og afdelingens dokumenter.

70 2600 76

[Find afdeling](#)

[Om os](#)

[Nyheder](#)

[Bliv medlem](#)

[Boligsøgning](#)

[Kontakt](#)

[Jobs](#)

[Beboerinformation](#)

[Meld fejl](#)



**RandersBolig**   
Administrationsselskabet

[BEBOERINFORMATION](#)

[BOLIGORGANISATIONERNE](#)

[FIND BOLIG](#)

[6 Min side](#)



## INFORMATION

[Spørgsmål og svar](#) | [Kontakt information](#)



## BLIV MEDLEM

[Bliv medlem](#) | [Aldersgrupper](#)



## BOLIGSØGNING

[Søg bolig](#) | [Log ind](#)

Indtast afdeling, postnummer eller by og find din ønskebolig 

Søg på adressen,  
eller klik direkte  
på dit  
afdelingsnummer

11| 

Afdeling 2 - 11	Stadfeldtsvej	8930 Randers NØ
Afdeling 2 - 11	Hermann Stillings Vej	8930 Randers NØ
Afdeling 10 - 11	Athenevej	8960 Randers SØ
Afdeling 12 - 11	Solsortvej	8900 Randers C
Afdeling 12 - 11	Lodsejervej	8900 Randers C
Afdeling 12 - 11	Nattergalvej	8900 Randers C
Afdeling 13 - 11	Hjørholmvej	8930 Randers NØ
Afdeling 13 - 11	Matrupvej	8930 Randers NØ
Afdeling 13 - 11	Ålholmvej	8930 Randers NØ
Afdeling 50 - 11	Gl. Landevej	8940 Randers SV