

Dagsorden vedr. ordinært bestyrelsesmøde i A/B Andelsbo				
Mødedato:	7. november 2012 kl. 17.30 i Bjellerupparken 4 A			
Mødedeltagere:				
Bestyrelsen	Allan Rasmussen (AR)			
	Jens Ravnborg (JR)			
	Anne Mette Kjærgaard (AK)			
	Kaj Aage Andersen KA)			
	Per Munk Andersen (PA)			
	1. suppleant Laila Reuss (LR)			
Administrationen	Jørgen Henriksen			
Referent:				
PUNKT	EMNE:	BESLUTNING:	Ansvarlig:	Deadline:
047.	<u>Godkendelse af dagsorden</u>	Godkendt		
048.	<u>Godkendelse af referatet fra den 3. oktober 2012</u> Bilag	Godkendt		
049.	<u>Revisionsprotol</u> Underskrifter på revisionsprotokol vedr. uanmeldt beholdningseftersyn foretaget den 13. september 2012.	Beholdningseftersynet OK Den underskrives		
050.	<u>Styringsdialog</u> Orientering vedr. mødet med kommunen den 23. oktober	Der var Allan og Jens fra bestyrelsen og Dennis fra RandersBolig og 2 fra Randers kommune. Der var ikke en masse spørgsmål. Der var et par afdelinger der havde et underskud, men det er under kontrol. Der var en snak om børnehaven, plejehjemmet og behandlingen af sagerne fra RB.		

		Randers kommunes folk var ikke så forberedt som det kunne ønskes. Der var snak om fordelingen af Randerseggen.		
051.	<u>Orientering om RandersBolig ved Jørgen Henriksen</u>	Konverteringen af IT systemet er færdig, på nær et par små hængepartier. De sidste organisatoriske ændringer er ved at være på plads. Der skal være dialogmøde med bla. funktionærerne og afdelingsformændene/bestyrelserne. Der er ændringer i den måde hjemmesiden fungerer på fra det gamle til det nye system. Der forventes at ansætte en ny forvaltningsleder i starten af det nye år. Der ønskes er liste/skema over hvilken medarbejder man skal kontakte på kontoret. Der ønskes at organisationsbestyrelsen bliver orienteret om ny ansættelser, når en funktionær stopper, og ved jubilæer. Der er 3 små klagesager. Der ønskes opfølgning på de forskellige klagesager.	JHE/ forvaltning Boligbutik	
052.	<u>Afdelingsmøder 2013</u> Bilag - Oversigt afdelingsmøderne 2013.	Jens tager afd. 4,9,12. Kaj Aage 2,3,14 Mette 1, 16 Allan 6, 11, 13 Per 7, 8		
053.	<u>Bestyrelsesmøder i 2013</u> Forslag til næste bestyrelsesmøde med revisor: Tirsdag den 11. december 2012	Datoen accepteret. Det bliver kl. 17.30 , med revisor på først Spisning: en let juleplatte		
054.	<u>Evt.</u>	1. Det er besluttet at der bliver julegaver, det bliver en gave/kurv. 2. Info om betaling af flytning ved hjælp fra	AR/LH	

		foderetten. 3. Der er en funktionær der snart stopper, og der undersøges økonomisk, hvordan det forholder sig med evt at beholde en praktikant ind til da.	Gert/ Søren	
MEDDELELSER:				