

Dagsorden vedr. ordinært bestyrelsesmøde i A/B Andelsbo				
Mødedato:	3. januar 2013 kl. 17.30 i Bjellerupparken 4 A			
Mødedeltagere:				
Bestyrelsen	Allan Rasmussen (AR)			
	Jens Ravnborg (JR)			
	Anne Mette Kjærgaard (AK)			
	Kaj Aage Andersen KA)			
	Per Munk Andersen (PA)			
	1. suppleant Laila Reuss (LR)			
Administrationen	Dennis Larsen (DLA)			
	Berit Pedersen (BMP)			
Referent:				
PUNKT	EMNE:	BESLUTNING:	Ansvarlig:	Deadline:
054.	<u>Godkendelse af dagsorden</u>	Godkendt		
055.	<u>Godkendelse af referatet fra den 19 december 2012</u>	Godkendt		
056.	<u>Revisionsprotokol</u> Foreslås gennemgået under punkt 057.	Punkt 056 og 057 tages sammen Gennemgang af revisionsprotokollen, og snak om denne		
057.	<u>Gennemgang af regnskabet med revisor</u>			
058.	<u>Nyt fra Team Drift</u> 1. Personale a) Praktikant b) Rengøringspersonale	Praktikanten bliver ikke ansat Der skal laves en revurdering. Hvor afd. 1 og 2 også er med.		

	<p>2. Anden drift - Intet nyt</p> <p>Bilag: 1A og 1B (3 sider)</p>			
059.	<p><u>Nyt om projekter</u> Projekt for renovering af tagkonstruktion i afdeling 4 er genfremsendt til kommunal godkendelse efter aftale med tilsynet i Randers Kommune, da det ikke er fremkommet til kommunen ved første afsendelse.</p>	Der er kommet en aftale med Randers kommune hvor der er blevet navngivne personer, som man mailer til.		
060.	<p><u>Udvidelse af altaner i afdeling 02</u> Bilag 2: Sagsfremstilling</p>	Det anbefales at der ventes med at igangsætte projektet før der er set på budgettet for 2013/2014. Hvor efter det kan tages op på afdelingsmødet. Der gås ikke videre med projektet fra Randersboligs side lige nu.		
061.	<p><u>Klagesager</u> Bilag 3: Afsluttede klagesager siden sidste møde. Der er pt. ingen igangværende klagesager</p>	Der skal laves opfølgning på de lukkede klagesager, for at sikre at det der er klaget over, er udbedret.		
062.	<p><u>Regler for udlejning af garager</u> Bilag 4: Sagsfremstilling</p>	Der kommer et oplæg fra Randers bolig		
063.	<p><u>Kommende dagsordener og referater</u> Bilag 5: Skabelon af fremtidig model</p>	Det er vedtaget.		
064.	<p><u>Oversigt over personale i RandersBolig</u> Bilag 6: Personaleoversigt</p>	Der skal lige laves en mindre ændring, men ellers er den god.		
065.	<u>Kommende bestyrelsesmøder – frem til udgangen af</u>			

<p><u>2013</u></p> <p>Mødekalender</p> <p>Kommende bestyrelsesmøder:</p> <p>Fastlagt dato</p> <p>Torsdag den 21.marts 2013 Formøde kl. ? på Fjordgården</p> <p>Torsdag den 21. marts 2013 Repræsentantskabsmøde kl. 19.00 på Fjordgården</p> <p>Onsdag den 24. april 2013 Bestyrelsesmøde kl. 17.30</p> <p>Onsdag den 19. juni 2013 Bestyrelsesmøde kl. 17.30</p> <p>Tirsdag den 24. september 2013 Bestyrelsesmøde kl. 17.30</p> <p>Onsdag den 11. december 2013 Bestyrelsesmøde kl. 17.30</p> <p>Januar/februar 2014 Bestyrelsesmøde med revisor</p> <p>Formøde inden repræsentantskabsmødet</p> <p>Bestyrelsesmøde med revisor</p> <p>Oversigt over andre møder:</p>	<p>Mødes kl. 17</p> <p>Mødedatoerne er godkendte</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	--	--

	Mandag den 14. januar 2013 Budgetmøde			
066.	<u>Evt.</u>	<p>1. Info ang. tjærbyvej: Der er stadig ikke kommet noget svar fra Randers kommune. Der sanktioneres at dis. Fonden ikke dækker lejetabet. Leje tabet betales af det resterende lejemål. Svar senest 20/4-2013.</p>		
MEDDELELSER:				