



Boligforeningen Kronjylland

Mødedato:	28. februar 2022 kl. 18.00
Mødested:	Mødelokalet hos Randers FC, Parkboulevarden 31, 8920 Randers NV
Indbudt:	436 lejemaal
Fremmødt: (Hver husstand har 2 stemmer)	63 personer fra 55 lejemaal i alt 110 stemmer
Deltager fra administrationen:	Søren Andersen Figen, Bo Lund Pedersen, Laila Hägg, Berit M. Rudbeck, Pia Camin.
Deltager fra organisationsbestyrelsen:	LJ og FJ

Pkt:	Emne:	Beslutning:
1.	Valg af: a. Dirigent	a. Frank Jonsen
	b. Referent	b. Berit M. Rudbeck
	c. Stemmeudvalg	c. Pia Nyhus, Jytte Thor, Nina Madsen, Flemming Petersen, Carl Erik Nielsen.
2.	Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne	Beretning i hovedemner / punkter: Formand for overgangs-afdelingsbestyrelsen, Kristian Rahbek, fremlagde en kort beretning. Der har været drøftelser omkring afdelingssammenlægningen siden efteråret 2021, hvor sammenlægningen blev godkendt og gennemført.
		Der var ingen bemærkninger til beretningen.
		Beretningen blev taget til efterretning.
3.	Orientering om regnskaberne for de tidligere afdelinger 27 – 35 for 2020/2021	Regnskaberne blev fremlagt af SAF
		Betydningen af at der er underskud i afdelingen blev drøftet. Det samme blev niveauet af henlæggelserne til vedligehold i lyset af den kommende helhedsplan. Regnskaberne blev taget til efterretning.



Boligforeningen Kronjylland

4.	Fremlæggelse af budget 2022/2023 til godkendelse	Budget blev fremlagt af SAF
		Der var ingen bemærkninger til budgettet.
		Afstemning ved håndsoprækning.
		Afstemning: For: Alle Imod: 0 Blanke: 0
		Beslutning: Budget godkendt
5.	Godkendelse af at afdelingens navn bliver Skansegården Vorup og det officielle afdelingsnummer bliver 27	Debat om emnet.
		Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: Imod: 6 fremmødte, Blanke: 0, For: Resten
		Beslutning: Godkendt
6.	Godkendelse af husorden (bilag 1) Punkt 14a, b og c blev behandlet under dette punkt.	Drøftelse af formuleringen af støj.
		Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: Imod: 2 fremmødte, Blanke: 2 fremmødte, For: Resten af de fremmødte
		Beslutning: Husorden godkendt
7.	Godkendelse af vaskeripriser (bilag 2 samt bilag 2b med rettelse)	Det indledende forslag havde en tastefejl.
		De fremmødte accepterede, at der alene stemmes om det rettede forslag.
		Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: Imod: 2 fremmødte, Blanke: 6 fremmødte, For: Resten af de fremmødte
		Beslutning: Godkendt
8.	Godkendelse af garageleje (bilag 2)	De underjordiske garager er ikke en del af forslaget, da de skal nedlægges, som en del af helhedsplanen.
		Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: Imod: 0, Blanke: 13, For: Resten



Boligforeningen Kronjylland

		Beslutning: Godkendt
9.	Godkendelse af huslejen for loftsrums/værelser (bilag 3 bortfalder, idet det anbefales at den nye afdelingsbestyrelse arbejder videre med det)	Afstemning udsat
		Beslutning: Bortfaldet
10.	Godkendelse af huslejen for kælderrum (bilag 3 bortfalder – se pkt. 9)	Afstemning udsat
		Beslutning: Bortfaldet
11.	Afstemning om at rengøringsfirma tager trappevasken i hele afdelingen (bilag 4 bortfalder, idet det anbefales at den nye afdelingsbestyrelse arbejder videre med det)	Afstemning udsat
		Beslutning: Bortfaldet
12.	Afstemning om A-ordning vedligeholdelsesreglement (bilag 5 vedlagt)	SAF redegjorde for forskellen mellem A- og B-ordning
		Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: Imod: 0, Blanke: 1, For: Resten,
		Beslutning: Godkendt
13.	Afstemning om B-ordning vedligeholdelsesreglement (bilag 6 vedlagt) (Punktet bortfalder såfremt A-ordningen er valgt under punkt 12)	Beslutning: Bortfaldet
14.	Behandling af indkomne forslag	
1.	Afstemning om ændringsforslag til husordenen: a. Der må støvsuges til kl. 22.00 (bilag 7 pkt. 2 – husordenen punkt 12)	1.a. Drøftelse af ændring af tidspunkt for støvsugning til kl. 22 Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: For: 26 fremmødte, Imod: 7 fremmødte Blanke: 16 fremmødte



Boligforeningen Kronjylland

<p>b. Tilladelse til to indekatte med tilhørende regelsæt (bilag 8 – husordenen punkt 7)</p> <p>c. Tilladelse til en indekat (bilag 9 – husordenen punkt 7) – Punktet bortfalder såfremt der er flertal for punkt 14b</p>	<p>Beslutning: Godkendt</p>
	<p>1.b. Drøftelse af kattehold – 2 stk.</p>
	<p>Skriftlig afstemning. Grøn stemmeseddel, nr. 1</p>
	<p>Afstemning: For: 46, Imod: 52, Blanke: 8</p>
	<p>Beslutning: Nedstemt</p>
	<p>1.c. Drøftelse af kattehold – 1 stk.</p>
	<p>Skriftlig afstemning. Grøn stemmeseddel, nr. 2): For: 51 Imod: 48 Blanke: 6</p>
	<p>Afstemning: For: 51, Imod: 48, Blanke: 6</p> <p>Beslutning: Godkendt</p>
<p>2. Afstemning om elmåler i garagerne (bilag 7 pkt. 1)</p>	<p>Beslutning: Forslag trukket tilbage af forslagsstiller</p>
<p>3. Afstemning om at garagerne må bruges til alle indregistrerede køretøjer (bilag 7 pkt. 3)</p>	<p>Debat om emnet.</p>
	<p>Skriftlig afstemning: Grøn stemmeseddel nr. 3</p>
	<p>Afstemning: For: 52, Imod: 31, Blanke: 20</p>
	<p>Beslutning: Godkendt</p>
<p>4. Afstemning om lås på alle kælderdøre fra opgangene (bilag 7 pkt. 4)</p>	<p>Drøftelse af sagen</p>
	<p>Afstemning ved håndsoprækning.</p>
	<p>Afstemning: For: 25, Imod: 9, Blanke: Resten</p>
	<p>Beslutning: Godkendt</p>
<p>5. Afstemning om automatisk sæbedosering i vaskerierne (bilag 10 og 11)</p>	<p>Drøftelse af emnet.</p>
	<p>Skriftlig afstemning. Grøn stemmeseddel nr. 4.</p>
	<p>Afstemning: For: 7, Imod: 94, Blanke: 2</p>



Boligforeningen Kronjylland

		Beslutning: Nedstemt
6. Afstemning om at der ved udskiftning af komfurer skal indkøbes induktion (bilag 12)		Drøftelse af emnet.
		Skriftlig afstemning. Gul stemmeseddel nr. 1
		Afstemning: For: 74, Imod: 18, Blanke: 10, Ugyldige: 2
		Beslutning: Godkendt
7. Afstemning om at der kan bevilliges julegaver til afdelingsbestyrelsen (bilag 13)		Afstemning ved håndsoprækning
		Afstemning: Imod: 2 fremmødte, Blanke: 0, For: Resten af de fremmødte
		Beslutning: Godkendt
15.	Valg:	
1. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år		15.1 Kristian Rahbek foreslås – Ingen andre ønsker at stille op. Kristian Rahbek blev valg som formand for 2 år
2. Valg af 4 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år		Valgt blev: Pia Nyhus, Kurt Nielsen, Jytte Thor, Nina Madsen
3. Valg af 4 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 1 år		Valgt blev: Peder Damgaard, Kay Skjøt, Carl Erik Nielsen, Jens Christensen
4. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år		1. suppleant: Tina Johansen 2. suppleant: Frank Jonsen
5. Valg af 9 repræsentantskabsmedlemmer		Valgt blev: Kristian Rahbek Pia Nyhus, Kurt Nielsen, Jytte Thor, Nina Madsen Peder Damgaard,



Boligforeningen Kronjylland

		Kay Skjøt, Carl Erik Nielsen, Jens Christensen
	6. Valg af 2 suppleanter for repræsentantskabsmedlemmerne	1. suppleant: Tina Johansen 2. suppleant: Frank Jonsen
16.	Afsnitsråd skal vælges for 2 år	
	1a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 27	Valgt blev: Tom Valbjørn, Lone Nedergaard, Connie Sørensen
	1b. Valg af 2 suppleanter	1. suppleant: Sønnøve Gurli Pedersen 2. suppleant: Ingen valgt
	2a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 28	Ingen valgt
	2b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	3a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 29	Ingen valgt
	3b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	4a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 30	Ingen valgt
	4b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	5a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 31	Ingen valgt
	5b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	6a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 32	Ingen valgt



Boligforeningen Kronjylland

	6b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	7a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 33	Ingen valgt
	7b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	8a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 34	Ingen valgt
	8b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
	9a. Valg af 3 – 5 medlemmer af afsnitsrådet i den tidligere afdeling 35	Ingen valgt
	9b. Valg af 2 suppleanter	Ingen valgt
17.	Eventuelt	Åbne udendørs vandhaner i afdelingen drøftes

Afdelingsbestyrelsen består herefter af: (skriv venligst alle medlemmer)

Kristian Rahbek
Pia Nyhus,
Kurt Nielsen,
Jytte Thor,
Nina Madsen
Peder Damgaard,
Kay Skjøt,
Carl Erik Nielsen,
Jens Christensen

Underskrifter – Digitalt, Via Penneo og NemID:

Kristian Rahbek (formand)

Frank Jonsen (dirigent)

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frank Michael Jonsen

Underskriver

På vegne af: Boligforeningen Kronjylland afd. 27, di...

Serienummer: PID:9208-2002-2-935288652036

IP: 80.162.xxx.xxx

2022-03-02 10:42:25 UTC

NEM ID 

Kristian Rahbek

Underskriver

På vegne af: Afd. 27 Kronjylland, formand

Serienummer: PID:9208-2002-2-068385457893

IP: 80.197.xxx.xxx

2022-03-03 01:37:38 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GK7OQ-0XGLL-MV0ZK-ED3T8-DV6IH-MINSK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>