

Regnskab 2020/2021

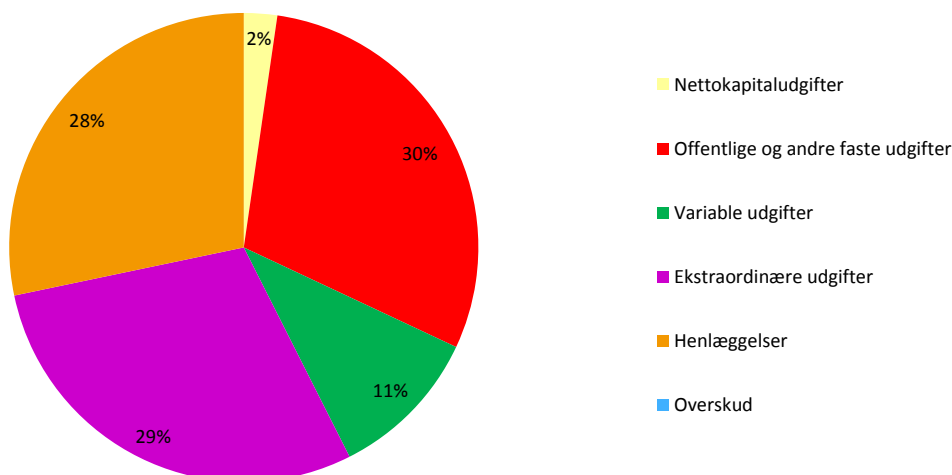
Afd. 12-27 Aalborggade

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
Boligforeningen Kronjylland Aalborggade
Marsvej 1 8940 Randers SV
8960 Randers SØ afd27@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	58.881	59.000	59.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	761.764	767.000	785.000
114-119	Variable udgifter	271.287	315.000	307.000
120-124	Henlæggelser	726.000	726.000	769.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	748.179	664.000	630.000
Udgifter i alt		2.566.112	2.531.000	2.550.000
Udgifter i alt		2.566.112	2.531.000	2.550.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.537.794	2.531.000	2.550.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	6.413	0	0
Indtægter i alt		2.544.207	2.531.000	2.550.000
210	Årets underskud	21.905	0	0
Indtægter i alt		2.566.112	2.531.000	2.550.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	8.602.876	8.929.769	
305-307	Omsætningsaktiver	5.197.468	4.955.957	
310	Aktiver i alt	13.800.344	13.885.727	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	4.462.544	4.177.569	
408-416	Langfristet gæld	9.076.757	9.403.650	
418-425	Kortfristet gæld	261.043	304.507	
430	Passiver i alt	13.800.344	13.885.727	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Aalborggade

Afd. 12-27



Afdelingens underskud: -21.905 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	5.236	Afdelingens andel af bygningsforsikringen er mindre end budgetteret pga. ændring i fordeling af udgift.
Variable udgifter	43.713	Færre udgifter til almindelig vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	22.074	Der er en besparelse i forhold til budgettet, som skyldes konvertering af lån.
Andre ekstraordinære udgifter	-106.253	Der er negative renter til afdelingen pga urealiserede tab på obligationer samt negative renter på driftskontoen. Renten er -2,045%.
Boligafgifter og leje	432	Underbudgettering.
Andre ordinære indtægter	6.362	Der er flere indtægter fra vaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	6.413	Der er indbetalinger vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	119	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-21.905	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.