

Regnskab 2020/2021

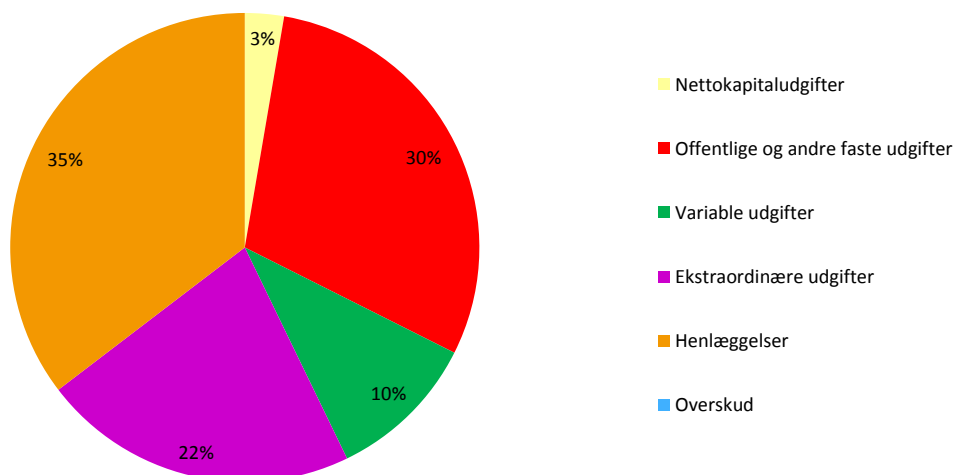
Afd. 12-28 Løgstørvej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
 Boligforeningen Kronjylland Løgstørvej
 Marsvej 1 8940 Randers SV
 8960 Randers SØ afd28@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	46.872	47.000	47.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	518.344	535.000	537.000
114-119	Variable udgifter	181.473	204.000	202.000
120-124	Henlæggelser	617.000	617.000	669.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	380.194	335.000	303.000
Udgifter i alt		1.743.882	1.738.000	1.758.000
Udgifter i alt		1.743.882	1.738.000	1.758.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.741.098	1.738.000	1.758.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.529	0	0
Indtægter i alt		1.742.627	1.738.000	1.758.000
210	Årets underskud	1.255	0	0
Indtægter i alt		1.743.882	1.738.000	1.758.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	6.627.032	6.679.004	
305-307	Omsætningsaktiver	3.242.046	3.063.292	
310	Aktiver i alt	9.869.078	9.742.296	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.790.331	2.566.010	
408-416	Langfristet gæld	6.858.946	6.926.338	
418-425	Kortfristet gæld	219.801	249.948	
430	Passiver i alt	9.869.078	9.742.296	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Løgstørvej

Afd. 12-28



Afdelingens underskud: -1.255 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	16.656	Der er et mindre vandforbrug end budgetteret.
Variable udgifter	22.527	Der er budgetteret for meget til lokaleudgifter vedr. driftscenteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	18.872	Der er en besparelse i forhold til budgettet, som skyldes konvertering af et lån.
Andre ekstraordinære udgifter	-64.066	Der er negative renter til afdelingen pga urealiserede tab på obligationer samt negative renter på driftskontoen. Renten er -2,045%.
Boligafgifter og leje	2.719	Underbudgettering.
Ekstraordinære indtægter	1.529	Overskud ved konvertering af lån.
Øvrige afvigelser	507	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-1.255	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.