

# Regnskab 2020/2021

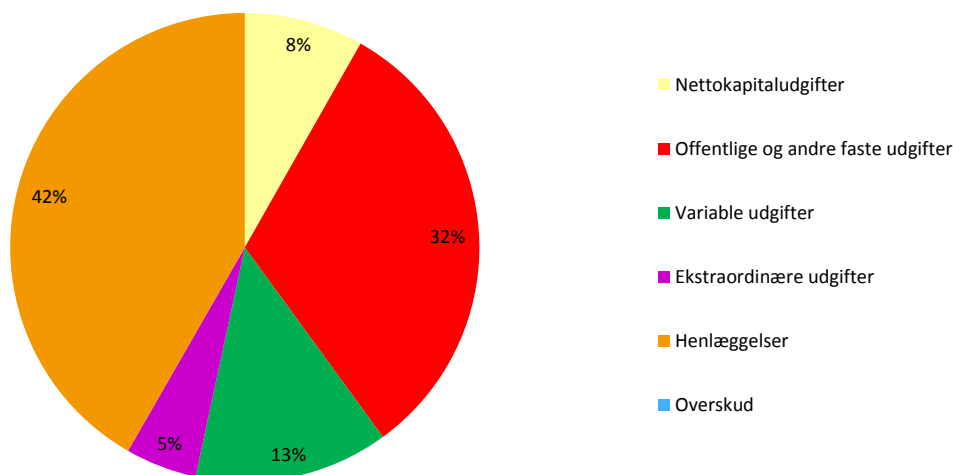
Afd. 12-32 Nr. Sundbyvej

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab**                      **Afdeling**  
Boligforeningen Kronjylland      Nr. Sundbyvej  
Marsvej 1                              8940 Randers SV  
8960 Randers SØ                      afd32@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	208.633	209.000	209.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	806.357	849.000	841.000
114-119	Variable udgifter	340.101	367.000	362.000
120-124	Henlæggelser	1.059.000	1.059.000	1.105.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	124.902	0	14.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.538.993</b>	<b>2.484.000</b>	<b>2.531.000</b>
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.538.993</b>	<b>2.484.000</b>	<b>2.531.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.488.020	2.484.000	2.531.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.488.020</b>	<b>2.484.000</b>	<b>2.531.000</b>
210	Årets underskud	50.973	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.538.993</b>	<b>2.484.000</b>	<b>2.531.000</b>
<b>Balance</b>		<b>Regnskab 2020/2021</b>	<b>Regnskab 2019/2020</b>	
<b>Aktiver</b>				
301-304	Anlægsaktiver	4.502.779	4.502.779	
305-307	Omsætningsaktiver	6.532.006	5.906.753	
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>11.034.785</b>	<b>10.409.531</b>	
<b>Passiver</b>				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	5.886.724	5.227.172	
408-416	Langfristet gæld	4.754.686	4.759.339	
418-425	Kortfristet gæld	393.375	423.021	
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>11.034.785</b>	<b>10.409.531</b>	

## Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



## Regnskab 2020/2021

Nr. Sundbyvej

Afd. 12-32



**Afdelingens underskud: -50.973 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	42.643	Administrationsbidraget blev sat ned pr. 1. januar 2021. Dertil har der været færre udgifter end forventet til vand, el og forsikringer.
Variable udgifter	26.899	Der er færre udgifter til almindelig vedligeholdelse og lokaler.
Andre ekstraordinære udgifter	-124.902	Der er negative renter til afdelingen pga. urealiserede tap på obligationer samt negative renter på driftskontoen. Renten er -2,045%.
Boligafgifter og leje	2.680	Underbugettet.
Andre ordinære indtægter	1.340	Afvigelsen skyldes en større indtægt fra fællesvaskeriet.
Øvrige afvigelser	367	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>-50.973</b>	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.