

# Regnskab 2020/2021

Afd. 12-29 Aalborggade

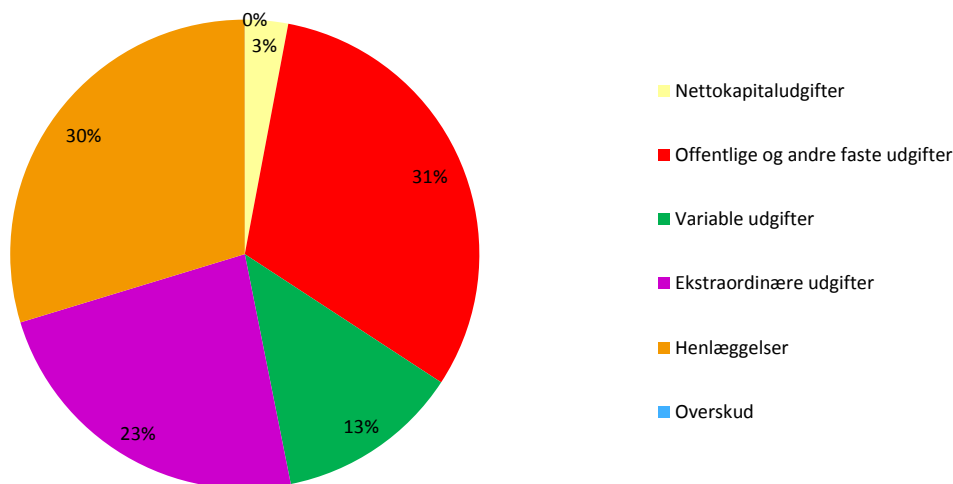
## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Boligforeningen Kronjylland	Aalborggade
Marsvej 1	8940 Randers SV
8960 Randers SØ	afd29@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	88.870	89.000	89.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	933.648	973.000	973.000
114-119	Variable udgifter	377.934	385.000	384.000
120-124	Henlæggelser	887.650	888.000	955.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	700.668	618.000	609.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.988.769</b>	<b>2.953.000</b>	<b>3.010.000</b>
140	Årets overskud	181	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.988.950</b>	<b>2.953.000</b>	<b>3.010.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.974.840	2.953.000	3.010.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	14.110	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.988.950</b>	<b>2.953.000</b>	<b>3.010.000</b>

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	8.592.255	8.871.642
305-307	Omsætningsaktiver	4.863.336	4.803.256
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>13.455.591</b>	<b>13.674.898</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	4.078.130	3.830.939
408-416	Langfristet gæld	8.980.981	9.246.935
418-425	Kortfristet gæld	396.480	597.024
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>13.455.591</b>	<b>13.674.898</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



## Regnskab 2020/2021

Aalborggade

Afd. 12-29



**Afdelingens overskud: 181 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	39.352	Afdelingens andel af ejendomsforsikringen er lavere end budgetteret.
Variable udgifter	7.066	Der er færre udgifter til almindelige vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	25.661	Der er en besparelse i forhold til budgettet pga. konvertering af lån.
Andre ekstraordinære udgifter	-108.329	Der er negative renter til afdelingen pga urealiserede tab på obligationer samt negative renter på driftskontoen. Renten er -2,045%.
Boligafgifter og leje	8.038	Underbudgettering.
Andre ordinære indtægter	13.802	Flere indtægter til fællesvaskeri.
Ekstraordinære indtægter	14.110	Der er indbetalinger vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	480	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>181</b>	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.