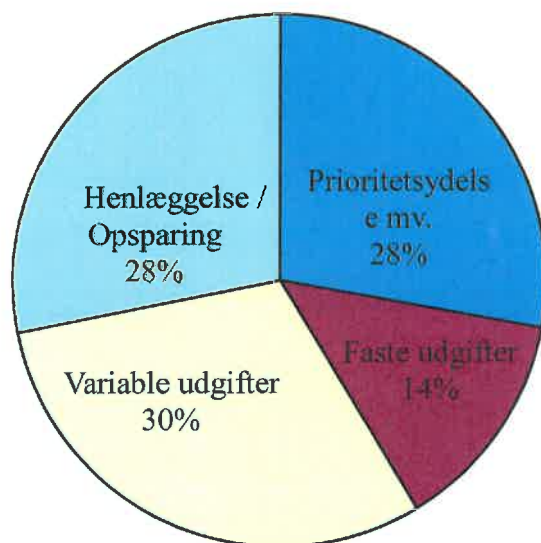


# Regnskab

for perioden

1. oktober 2017 til 30. september 2018



**Årets resultat er et underskud på kr. 5.475 som er overført til resultatkontoen.**

Diagrammet ovenfor viser, hvad din husleje blev brugt til.

Faste udgifter og prioritetsydelse er uafhængige af afdelingens aktiviteter og forbrug.

Variable udgifter er afhængige af forbruget i afdelingen.

Henlæggelser er afhængige af afdelingens ønsker og forventninger til vedligeholdelse.

Regnskabet er et sammendrag af det officielle regnskab, som er revideret af statsautoriseret revisor. Ønskes det officielle regnskab, kan dette hentes på lokalkontoret.

Antal boliger: 48  
Antal bolig m<sup>2</sup>: 3.972

# 10 Vorup Boligforening af 1945

## Regnskab

### 9 Bøsbrovej

Konto nr.	Udgifter		Regnskab 2017/18	Budget 2017/18	Forskel Regnskab/budget	Budget 2018/19
105	Nettokapitaludgifter	Prio. y.	465.330	466.000	-670	466.000
106	Ejendomsskatter	Faste	104.249	108.000	-3.751	107.000
107	Vandudgifter	Variab.	235.116	213.000	22.116	212.000
109	Renovation	Variab.	84.134	80.000	4.134	82.000
110	Forsikringer	Faste	49.138	63.000	-13.862	56.000
111	Afdelingens energiforbrug	Variab.	103.941	100.000	3.941	105.000
112	Bidrag til boligorganisationen	Faste	232.731	244.000	-11.269	237.000
113	Afd. bidrag til Byggefonden	Faste	0	0	0	0
114	Renholdelse	Variab.	331.754	334.000	-2.246	336.000
115	Almindelig vedligehold	Variab.	68.547	71.000	-2.453	71.000
116	Planlagt vedl. & fornyelse	Variab.	749.606	958.000	-208.394	754.000
	Dækket af henlæggelser	Variab.	-749.606	-958.000	208.394	-754.000
117	Istandsættelse fraflytning	Variab.	13.800	22.000	-8.200	43.000
	Dækket af henlæggelser	Variab.	-13.800	-22.000	8.200	-43.000
118	Særlige aktiviteter	Variab.	1.867	3.000	-1.133	3.000
119	Diverse udgifter	Variab.	38.346	42.000	-3.654	41.000
120	Henlæggelse	Henl.	803.000	803.000	0	859.000
125-128	Afvikling af forbedringsarbejde	Prio. y.	330.725	305.000	25.725	342.000
129	Tab ved lejeledighed & fraflytning	Variab.	1.416	0	1.416	1.000
130	Dækket af henlæggelser	Variab.	-1.416	0	-1.416	-1.000
131	Andre renter	Variab.	0	0	0	0
132	Ydelse vedr. driftsstøtte	Prio. y.	0	0	0	0
133	Afvikling af underskudsaldo	Faste	0	0	0	0
134 -136	Andre ekstraordinære udgifter	Variab.	6.751	0	6.751	0
	<b>Samlede udgifter i alt</b>		<b>2.855.628</b>	<b>2.832.000</b>	<b>23.628</b>	<b>2.917.000</b>

### Indtægter

201	Boligaftager & leje					
	Boliger		2.640.480	2.629.000	11.480	2.688.000
	Erhverv / Institution		0	0	0	0
	Kældre mm.		1.800	2.000	-200	2.000
	Garager & Carporte		110.880	111.000	-120	111.000
	Lejetillæg / Merleje		3.180	3.000	180	3.000
202	Renteindtægter		3.236	0	3.236	0
203	Andre ordinære indtægter		87.255	87.000	255	113.000
204-206	Ekstraordinære indtægter		3.321	0	3.321	0
	<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.850.152</b>	<b>2.832.000</b>	<b>18.152</b>	<b>2.917.000</b>

<b>Underskud</b>			-5.475	0	-5.475	0
------------------	--	--	--------	---	--------	---

## Oversigt over afdelingens balance

<b>Aktiver</b>	<b>30. september 2018</b>	<b>30. sep 2017</b>
Ejendommens anskaffelssum	7.476.507	7.476.507
Forbedringsarbejder	5.339.217	5.532.712
Andre anlægsaktiver	0	0
Tilgodehavender	483.921	613.613
Likvide beholdninger	2.705.356	2.722.559
<b>Aktiver i alt</b>	<b>16.005.001</b>	<b>16.345.391</b>

## Passiver

Henlæggelser	2.157.306	2.119.128
Resultatkonto	260.175	342.650
Finansiering af ejendommens anskaffelssum	7.476.507	7.476.507
Forbedringsarbejder	5.339.217	5.532.712
Anden langfristet gæld	271.470	369.995
Kortfristet gæld	500.326	504.398
<b>Passiver i alt</b>	<b>16.005.001</b>	<b>16.345.391</b>

Regnskabet for afdelingen er revideret i henhold til Bygge - og Boligstyrelsens instruks om revision af almene boligorganisationers regnskaber.

Revisor har ikke haft bemærkninger til regnskabet.