

A/B Andelsbo

Referat fra repræsentantskabsmødet

Tirsdag den 15. marts 2022

Mødested: Fjordgården, Fjordvej 15, 8930 Randers NØ



Mødedeltagere: 37 repræsentantskabsmedlemmer indbudt, 32 fremmødte

Bestyrelsen	Allan Rasmussen	(AR)- afbud
	Dan Bruun	(DB)
	Brian Rytter	(BR)
	Jill Rasmussen	(JR)-afbud
	Mette Fischer	(MF)
Administrationen	Kenneth T. Hansen	(KTH)
	Ardiana Kota	(ARK)

Dagsorden

1. Valg af	3
a. Dirigent	3
b. Referent	3
c. Stemmeudvalg	3
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, samt forretningsførelsen for det senest forløbne år	3
3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2020/21	3
4. Orientering om budget for regnskabsåret 2022/23	3
5. Godkendelse af nye vedtægter (bilag 1).....	4
6. Behandling af indkomne forslag:.....	4
7. Valg	4
a: Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år.....	4
b: Valg af 2 suppleanter for 1 år.....	5
8. Valg af revisor	5
9. Eventuelt.....	5

1. Valg af

a. Dirigent

b. Referent

c. Stemmeudvalg

Referat/beslutning:

a: Dan Bruun, medlem af organisationsbestyrelsen blev indstillet af bestyrelsen. Dan Bruun blev valgt af repræsentantskabet. Dirigenten konstaterede at indkaldelsen til repræsentantskabsmødet blev udsendt rettidigt.

Dagsordenen blev gennemgået af dirigenten.

b: Ardiana Kota, RanderBolig, blev indstillet af bestyrelsen, Ardiana Kota blev valgt. Der tages beslutningsreferat.

c: Stemmeudvalget bestod af Bent Skovfoged og Helge Andersen.

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, samt forretningsførelsen for det senest forløbne år

Referat/beslutning:

Bestyrelsens årsberetning blev fremlagt af næstformand Dan Bruun.

Årsberetning 2022 er vedlagt referatet.

Repræsentantskabet tog beretningen til efterretning.

3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2020/21

Referat/beslutning:

KTH gennemgik boligorganisationens årsregnskab for 2020/21.

Præsentationen fra mødet er vedlagt referatet som bilag.

Der har ikke været nogle kritiske bemærkninger fra revisor til regnskab og forvaltning.

Repræsentantskabet godkendte regnskabet 2020/21 enstemmigt ved håndsoprækning.

4. Orientering om budget for regnskabsåret 2022/23

Referat/Beslutning:

KTH orienterede om budgettet. Repræsentantsskabet godkendte budgettet 2022/23 enstemmigt ved håndsoprækning.

5. Godkendelse af nye vedtægter (bilag 1)

Referat/beslutning

Repræsentantskabet godkendte enstemmigt de nye vedtægter.

6. Behandling af indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag.

Referat/Beslutning

Ingen indkomne forslag

7. Valg

a: Valg af formanden for 2 år

På valg: Allan Rasmussen

b: Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Brian Rytter

Dan Bruun

c: Valg af to suppleanter for 1 år

Referat/beslutning:

a: De opstillede kandidater var : Allan Rasmussen

Allan Rasmussen blev genvalgt enstemmigt af repræsentantskabet til formandsposten.

b: De opstillede kandidater var : Dan Bruun og Brian Rytter

Dan Bruun og Brian Rytter blev genvalgt enstemmigt af repræsentantskabet.

Bestyrelsen for A/B Andelsbo, ser efter valget ud som følger:

<u>Bestyrelsesmedlem</u>	<u>Valgt af</u>	<u>Valgt til</u>
Allan Rasmussen (formand)	repræsentantskabet	marts 2024
Brian Rytter	repræsentantskabet	marts 2024
Dan Bruun	repræsentantskabet	marts 2024
Mette Fischer	repræsentantskabet	marts 2023
Jill Rasmussen	repræsentantskabet.	marts 2023

Med RandersBolig som administrator

c: Valg af 2 suppleanter for 1 år

Resultat/Beslutning

De opstillede kandidater var: Mark Larsen,

Sebastian Rasmussen,

Torben Rønsted

Michael Johnsen

Resultatet af afstemning blev således:

Sebastian Rasmussen 18 stemmer

Torben Rønsted 16 stemmer

Mark Larsen 13 stemmer

Michael Johnsen 5 stemmer

Den valgte kandidat som 1. suppleant for 1 år blev Sebastian Rasmussen (afd. 6)

Den valgte kandidat som 2. suppleant for 1 år blev Torben Rønsted (afd. 13)

8. Valg af revisor

Referat/beslutning

Bestyrelsen foreslår genvalg af RI.

Repræsentantskabet godkendte genvalget af RI.

9. Eventuelt

Referat/beslutning

Formand Allan Rasmussen

Dirigent Dan Bruun

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Allan Bøje Holm Rasmussen

Underskriver

På vegne af: A/B Andelsbo, formand

Serienummer: PID:9208-2002-2-298203945360

IP: 91.144.xxx.xxx

2022-03-29 18:43:40 UTC

NEM ID 

Dan Kondrup Grønbech Bruun

Underskriver

På vegne af: A/B Andelsbo, næstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-880872068670

IP: 91.144.xxx.xxx

2022-03-31 19:24:31 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>