



Dagsorden udsendt den 14. februar 2023
Referat udsendt den 15. marts 2023
SLI

Referat fra repræsentantskabsmøde

Tirsdag den 14. marts 2023

Mødested: Fjordgaarden, Fjordvej 15, 8930 Randers NØ





Mødedeltagere: 31 repræsentantskabsmedlemmer.

26 stemmeberettigede medlemmer var fremmødt.

Bestyrelsen:

Allan Rasmussen – Formand	(AR)
Dan Bruun – Næstformand	(DB)
Brian Rytter Jensen	(BRJ) afbud
Jill Haugaard Rasmussen	(JHR) afbud
Mette Fischer	(MF) afbud

Administrationen:

Kenneth T. Hansen	(KTH)
Susanne Linaa	(SLI)

Dagsorden

1. Valg af	3
a. Dirigent	3
b. Referent	3
c. Stemmeudvalg	3
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen, for det senest forløbne år	3
3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2021/22	3
4. Fremlæggelse af budget for 2023/24 for A/B Andelsbo	4
5. Behandling af forslag fra Organisationsbestyrelsen	3
6. Behandling af indkomne forslag	
7. Valg	4
8. Valg af revisor	5
9. Eventuelt	5



1. Valg af

- a. **Dirigent**
- b. **Referent**
- c. **Stemmeudvalg**

Referat/beslutning

Dirigent: Dan Bruun

Referent: Susanne Linaa

Stemmeudvalg: ingen valgt

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen, for det senest forløbne år

Referat/Beslutning

Bestyrelsens årsberetning blev fremlagt af formand Allan Rasmussen. Beretningen kom bl.a. ind på følgende:

- Corona – nu endelig afsluttet, blot klassificeret som en influenza.
- Organisationens økonomi og den finansielle situation generelt.
- Inflation og vigtigheden af holde huslejeniveauet i ro – dette også set i lyset af de (stadigt) stigende forbruger- og fødevarepriser.
- Ukraine og modtagelsen af nye beboere herfra hos Andelsbo
- Renoveringer
- Grønne tiltag – El ladestandere ved Bjellerupparken netop taget i brug, uden omkostninger for beboerne.
- FN's verdensmål
- Stort tillykke til Brian Rytter Jensen - 10-års jubilær i organisationsbestyrelsen.

Der var ingen spørgsmål til beretningen. Beretningen er godkendt.

3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2021/22

Referat/Beslutning

KTH gennemgik boligorganisationens årsregnskab for 2021/22.

Præsentationen fra mødet er vedlagt referatet som bilag.

Der har ikke været nogle kritiske bemærkninger fra revisor til regnskab og forvaltning.

Repræsentantskabet godkendte årsregnskabet for 2021/22 for A/B Andelsbo enstemmigt ved håndsoprækning.



4. Fremlæggelse af budget for 2023/24 for A/B Andelsbo

Referat/Beslutning

KTH redegjorde for budgettet. Præsentationen fra mødet er vedlagt som bilag til referatet.

Budgettet er taget til efterretning

6. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke fremsendt forslag til repræsentantskabsmødet.

7. Valg:

a) Valg af:

a) 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

På valg: Jill Rasmussen – modtog genvalg
Mette Fischer – modtog ikke genvalg

b) Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen for 1 år

Referat/Beslutning

a) De opstillede kandidater var: Jill Rasmussen
Rasmus Blom afdeling 6, Bjellerupparken

Resultatet af afstemning blev således:

Jill Rasmussen - genvalgt
Rasmus Blom afdeling 6, Bjellerupparken - valgt

Begge kandidater blev valgt enstemmigt ved håndsoprækning

Bestyrelsen ser, efter valget på repræsentantskabsmødet, ud som følger:

Bestyrelsesmedlem	Valgt af	Valgt indtil
Allan Rasmussen (formand)	repræsentantskabet	2024
Dan Bruun (næstformand)	repræsentantskabet	2024
Brian Rytter Jensen	repræsentantskabet	2024
Jill Rasmussen	repræsentantskabet	2025
Rasmus Blom	repræsentantskabet	2025

Med RandersBolig som administrator.

b) De opstillede kandidater til posten som 1. og 2. suppleant var:

- Susanne Sørensen
- Jørgen Gammelby



Den valgte kandidat til posten som 1. suppleant blev: Susanne Sørensen

Den valgte kandidat til posten som 2. suppleant blev: Jørgen Gammelby

8. Valg af revisor

Referat/Beslutning

Revisionsinstituttet (RI) indstilles til genvalg. RI blev enstemmigt genvalgt af repræsentantskabet.

9. Eventuelt

Referat godkendt af:

Formand Allan Rasmussen

Dirigent Dan Bruun