

A/B Andelsbo

Referat til organisationsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 24. oktober 2023 kl. 17.30

Mødested: Driftskontoret, Bjellerupparken



Mødedeltagere

| | | |
|---------------------|-----------------------------------|------|
| Bestyrelsen: | Allan Rasmussen | (AR) |
| | Dan Bruun | (DB) |
| | Brian Rytter (afbud) | (BR) |
| | Jill Rasmussen (udeblevet) | (JR) |
| | Rasmus Blom (afbud) | (RB) |

| | | |
|--------------------------|-------------------|-------|
| Administrationen: | Kenneth T. Hansen | (KTH) |
| | Susanne Linaa | (SLI) |

| Afdeling | Navn | Antal Boliger | Leje pr. 01/10-23 |
|----------|---|------------------|----------------------|
| 1 | Teglvej 20-30 | 24 | 877 |
| 2 | Teglvej 29-35 | 24 | 641 |
| 3 | Teglvej 17-27 | 6 | 751 |
| 4 | Klostervej 12A -12B Klostervej14-28 Klostervej 15-35 Palstrupvej 4-6 | 28 | 614 |
| 6 | Bjellerupparken 1A-4A 1B-5B 1C-6C 1D-11D 1E-5E | 206 | 817 |
| 10 | Børneinstitution Tjærbyvej 47 | 1 | 935 |
| 11 | Hjortholmvej 2-26 Ålholmvej 2-10 Matrupvej 1-9, 2-8 | 27 | 449 |
| 12 | Rugårdsvej 1-33, 2-32 | 28 | 958 |
| 13 | Jadedalen 1-9, 2-78 | 63 | 901 |
| 14 | Ankerhusvej 10-56 | 24 | 1.094 |
| 15 | Egholmsvej 2, lejl. 1-18 | 18 | 968 |
| 16 | Teglvej 39, lejl. 1-10 Teglvej 41, lejl. 1-10 | 20 | 993 |

Dagsorden

| | | |
|------|--|----|
| 2353 | Godkendelse af dagsorden | 4 |
| 2354 | Godkendelse af referat | 4 |
| 2355 | Revisionsprotokol | 4 |
| 2356 | Ændring af proces for udlejning – Minimering af tomgang | 5 |
| 2357 | Revurdering af renoveringsoversigten | 7 |
| 2358 | Temadag for organisationsbestyrelsesmedlemmer – opfølgning | 10 |
| 2359 | Styringsdialogmøde med Randers Kommune 2023 | 11 |
| 2360 | Orientering fra formanden | 11 |
| 2361 | Orientering fra administrationen | 12 |
| 2362 | Mødekalender | 13 |

2353 Godkendelse af dagsorden

Under dette punkt er der mulighed for at kommentere dagsordenen og eventuelt stille forslag til behandling af vigtige og presserende punkter, som ikke er medtaget på denne dagsorden.

Indstilling:

- Det indstilles, at organisationsbestyrelsen godkender dagsorden.

Referat/beslutning

Dagsordenen blev godkendt uden bemærkninger.

Bestyrelsen var ikke beslutningsdygtig pga. fravær. Beslutningspunkter vil blive fremsendt til beslutning pr. e-mail til bestyrelsen.

2354 Godkendelse af referat

Referatet fra bestyrelsesmødet den 29. august 2023, er udsendt til bestyrelsen 5. september 2022.

Administrationen har ikke modtaget ændringer eller rettelser til referatet.

Bestyrelsen har godkendt og underskrevet referatet i Penneo.

Indstilling

- Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Referat/beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning og referatet er godkendt.

2355 Revisionsprotokol

Revisionsprotokollen fremlægges til orientering.

Der er ingen tilføjelser til revisionsprotokollen siden sidste møde.

Indstilling:

- Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Referat/beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

2356 Ændring af proces for udlejning – Minimering af tomgang

Markedet for boligudlejning i Randers har ændret sig. Ventelisterne i vores boligorganisationer er blevet kortere, og mængden af alternative boligtilbud i Randers er steget.

For at imødekomme dette arbejdes med flere tiltag i form af formidling, IT og nye arbejdsgange. I relation hertil ønskes en tilpasning af procedurene for udlejning af boliger, så de i højere grad tager højde for udlejningssituationen, som den er i dag.

Det indebærer øget:

- Flexibilitet omkring overtagelsesdagen for en ledig bolig/tomgangsbolig
- Eksponering og flere udlejningskanaler for ledige boliger/tomgangsboliger

Generelt for begge tiltag gælder, at udlejningsmedarbejdernes individuelle ansvar og vurdering af mulighederne for udlejning af den enkelte bolig udvides.

Dette da udlejningsmedarbejderne kender markedet bedst for den enkelte ledige bolig, og derfor er bedst til at vurdere situationen for den enkelte ledige/tomme bolig.

Flexibilitet omkring overtagelse

I dag er en bolig typisk til overtagelse inden for 4-6 uger. Rammen for overtagelse foreslås udvidet så overtagelsesfristen bliver op til 3 måneder.

Ved at øge fleksibiliteten omkring overtagelsen, kan udlejning lattes, idet en længere overtagelsesperiode kan/vil medføre at potentielle lejere undgår overlap mellem 2 boliger og dermed også en dobbelt husleje. Herved kan antallet af mulige lejere udvides.

Flexibiliteten omkring overtagelse skal være gældende for boliger hvor ventelisten er udtømt, og hvor udlejningsmedarbejderen er bekendt med, at det kan være vanskeligt at leje boliger ud på grund af størrelse, beliggenhed, kvalitet, indretning eller udstyr.

Boligen søges således forsat udlejet *hurtigst muligt*.

Formålet er at imødekomme, længerevarende tomgang som følge af udlejningsproblemer som følge af kort overtagelsesfrist. En øget fleksibilitet ift. overtagelsesfristen kan således udvide den potentielle "lejerreds", men også bidrage til øget tomgang. Dette da der kan opstå tomgang i den udvidede overtagelsesperiode inden den nye lejer flytter ind. Risikoen skal dog ses i lyset af en potentielt længere tomgangsperiode, som følge af et afslag til en mulig lejer, som blot ønsker at overtage boligen lidt senere.

Eksponering og udlejningsmuligheder for ledige/tomgangsboliger

Eksponeringen af en ledig bolig søges øget, ved at boligen bevares på hjemmesiden helt frem til udlejning.

I dag tages en bolig af hjemmesiden når den sendes i tilbud til nyopskrevne lejere på ventelisten. Det er uhensigtsmæssigt, idet det gør det svært for potentielle lejere at se

om boligen er ledig. Samtidig skaber det mange brud i eksponeringen af boligen på hjemmesiden, hvorved markedsføringen af boligen vanskeliggøres.

Ved en samtidig eksponering skal det fremgå ved alle boliger, der eksponeres på hjemmesiden, at der **tages forbehold for, at boligen kan være sendt i tilbud/reserveret til anden side**. Herved fastholdes princippet omkring udlejning via ventelisten, og forventningerne fra potentielle lejere via hjemmesiden tilpasses.

Det samtidige udbud af en ledig bolig på både hjemmeside og venteliste kan medføre en øget risiko for fejl i udlejningsprocessen, hvor en bolig loves/udlejes simultant til både venteliste og via hjemmesiden. RandersBolig pådrager sig dermed en mindre juridisk risiko for fejlbehandling ved udlejningen. Denne risiko skal naturligvis tages med i vurderingen af ændringen af forretningsgangen.

RandersBoligs bestyrelse drøftede d. 18.09.23 spørgsmålet om en ændring af udlejningsproceduren og vedtog at indstille, til de enkelte organisationsbestyrelser, at ændringen vedtages. Ifm. forelæggelsen for organisationsbestyrelserne skal illustreres hvordan det sikres at personer på venteliste har forrang ift. RandersBoligs boliger.

Konkret ønskede RandersBoligs bestyrelse at forbeholdet omkring forrang for personer fra ventelisten, også blev indskrevet i RandersBoligs tilbudsbreve. Men da tilbudsbreve alene sendes til boligsøgende *fra ventelisten*, og ikke sendes til boligsøgende fra hjemmesiden eller Boligportalen, er forbeholdet ikke aktuelt i tilbudsbrevet.

Forbeholdet om at personer opskrevet på ventelisten har forrang til boligorganisationens boliger formidles således på følgende måde:

Henvendelser via hjemmesiden:

Den boligsøgende modtager de vedlagte autosvar, når den boligsøgende klikker på "Jeg vil gerne kontaktes" på hjemmesiden.

Den boligsøgende får således besked tre gange på, at boligen kan være lejet ud til anden side, når den boligsøgende viser interesse for boligen.

Telefoniske henvendelser:

Når en boligsøgende kontakter RandersBolig telefonisk med ønske om at flytte ind i en konkret ledig bolig, vil vores udlejningsmedarbejder orientere den boligsøgende om, at boligen kan være sendt i tilbud til potentielle lejere fra ventelisten. Herudover vil medarbejderen tage imod kontaktoplysninger på den boligsøgende, for at kunne kontakte vedkommende, hvis boligen ikke er blevet lejet ud via ventelisten.

Henvendelser fra Boligportalen:

Disse henvendelser er digitale og går direkte til udlejningens mailboks. Herfra er tilbagemeldingen individuel fra udlejningsmedarbejderen til den boligsøgende afhængig af henvendelsens karakter. Medarbejderne er opmærksomme på, at oplyse omkring forbeholdet, i det omfang at henvendelsen omhandler udlejningen af en bolig.

Indstilling:

- Det indstilles at overtagelsesfristen for en ledig bolig/tomgangs bolig udvides til at være op til 3 måneder for boliger hvor ventelisten er udtømt, og hvor

udlejningsmedarbejderen er bekendt med, at det kan være vanskeligt at leje boliger ud.

- Det indstilles at en ledig bolig/tomgangsbolig kan udbydes samtidigt via venteliste og hjemmeside.

Referat/beslutning

Den nye procedure vil formentlig kun sjældent blive bragt i anvendelse for AB Andelsbo, idet der kun sjældent forekommer boliger, som er vanskelige at udleje.

AR og DB indstiller, at indstillingen godkendes af bestyrelsen på e-mail.

Punktet er efterfølgende d. 03.11.23 godkendt, med indstillingens ordlyd, via mail af de enkelte bestyrelsesmedlemmer.

Bilag

- Udsklip af autosvar på mail
- Udsklip fra Hjemmeside – autosvar på vist interesse i bolig
- Udsklip fra hjemmeside – Pop-up boks vist interesse

2357 Revurdering af reoveringsoversigten

Der fremlægges en prioriteret liste over reoveringsbehovet i A/B Andelsbo. Listen er reovereret af drifts- og projektafdelingen, d. 11.10.23 Det er, til en hver tid, de mest presserende reoveringer i boligorganisationen, der er fokus på, hvorfor de reoveringer, der er karakteriseret som mest presserende, er de eneste større reoveringer der arbejdes med, ift. iværksættelse i det kommende år.

Generelt er flere byggeprojekter udsat på baggrund af ændrede økonomiske forhold ift. da projektet blev godkendt/kalkuleret. Projektafdelingen arbejder på at få udarbejdet nye kalkuler og tidsplaner. Allerede godkendte projekter vil på den baggrund evt. skulle godkendes på ny. Den enkelte reovering vurderes individuelt, inden endelig godkendelse til igangsættelse hhv. udsættelse.

Det anbefales forsat, at reoveringen af reoveringsoversigten sker en gang årligt.

Afsluttede reoveringssager

Afdeling 6 har i efteråret 2023 afsluttet udskiftning af vinduer m.v. Endeligt byggeregnskab afventes. Regnskabet forventes forelagt bestyrelsen til godkendelse på kommende møde d. 30.01.24.

Igangværende/kommende reoveringssager

I afdeling 2 er ny projektøkonomi ifm. reovering af køkken/bad, tag og tekniske installationer godkendt på ekstraordinært afdelingsmøde d. 05.10.23.

Regodkendelsen sker som følge af øgede byggeomkostninger ifm. projektet grundet stigende materialepriser og låneomkostninger.

I afdeling 3 pågår en renovering af 2 boliger på baggrund af opstigende grundfugt. Renoveringen er igangsat d. 04.09.23 og forventes afsluttet i november 2023.

Renoveringsoversigten for oktober 2023

Drifts- og projektafdelingerne har, pba. en gennemgang af alle afdelinger i A/B Andelsbo, udarbejdet et forslag til en revurdering af renoveringsoversigten, til bestyrelsens godkendelse. Renoveringsoversigten er opbygget ud fra følgende kriterier:

Meget presserende renoveringer

- Renoveringer der har ventet længe
- Nedbrudte bygningsdele, der giver følgeskader på andre bygningsdele
- Bygningsdele der ikke længere kan repareres

Presserende renoveringer

- Bygningsdele, der endnu ikke er brud på, men som trænger
- Gener, afdelingen har levet med i årevis

Ikke presserende renoveringer

- Øvrige opgaver, der ikke giver skade ved at vente

Særlige projekter

- Større projekter som afdelingen ikke kan løfte økonomisk. F. eks LBF-sager, helhedsplaner eller indsatser via puljer.

Oplæg til renoveringsoversigten pr. oktober 2023 ser, med udgangspunkt i det seneste kendte erfaringspriser, ud som følger:

| Meget presserende renoveringer | | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|--|---|--------------|
| Afdeling | Projekt | Pris på projektet | Huslejeniveau 2023/24 i kr./m ² /år | Finansiering | Forventet år |
| 2 | Udskiftning af tagbelægning, køkken og bad, tekniske installationer, ventilation. Er godkendt på afdelingsmøde | 12.700.000 | 640,95 | Vedtaget på afdelingsmøde 05.10.2023 | 2024 |
| 11 | Udskiftning af tekniske installationer | 3.500.000 | 449,19 | Ingen forkalkulation | 2025 |
| 11 | Renovering af tage inkl. gavlbeklædning | 15.000.000 | 449,19 | Ingen forkalkulation. Evt. trækningsret | 2025 |
| 11 | Udskiftning af vinduer og yderdøre | 4.000.000 | 449,19 | Ingen forkalkulation. Evt. trækningsret | 2025 |
| 13 | Udskiftning af vinduer og facadedøre | 11.800.000 | 900,69 | Evt. trækningsret | 2024 |

| Ikke presserende renoveringer | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------|--|--------------|--------------|
| Afdeling | Projekt | Pris på projektet | Huslejeniveau 2022/23 i kr./m ² /år | Finansiering | Forventet år |
| 13 | Renovering af køkkener | | 900,69 | | 2026 |
| 15 | Udskiftning af facadedøre, vinduer og tag | | 967,53 | | 2032 |
| 16 | Udskiftning af facadedøre og vinduer | | 992,59 | | 2028 |

| Særlige renoveringer | | | | | |
|----------------------|---------|-------------------|--|--------------|--------------|
| Afdeling | Projekt | Pris på projektet | Huslejeniveau 2022/23 i kr./m ² /år | Finansiering | Forventet år |

| | | | | | |
|----|------------------------------------|--|--|--|---|
| 10 | Børnehavebygninger. Nedrivning? | | | | ? |
|----|------------------------------------|--|--|--|---|

Indstilling:

- Det indstilles, at renoveringsoversigten fra oktober 2023 for A/B Andelsbo godkendes

Referat/beslutning

AR og DB indstiller, at renoveringsoversigten bliver godkendt af bestyrelsen pr. e-mail.

Renoveringsoversigten er d. 03.11.23 efterfølgende godkendt af de enkelte bestyrelsesmedlemmer via mail.

2358 Temadag for organisationsbestyrelsesmedlemmer – opfølgning

Der blev d. 07.10.23 afholdt en temadag for organisationsbestyrelsesmedlemmer i RandersBolig.

Formålet var at klæde organisationsbestyrelsesmedlemmerne (endnu) bedre på ift. at varetage opgaven og ansvaret som bestyrelsesmedlem samt sikre en bedre forståelse af hvad rollen indebærer.

I løbet af dagen blev bl.a. drøftet regler og ansvar for en bestyrelse, forskellen på at handle ud fra tro eller ud fra viden, vigtigheden af at lytte til andre og holde fokus på det fælles bedste, forskellige persontyper i en bestyrelse samt baggrunden for at sidde i bestyrelsen og rekruttering af nye medlemmer til bestyrelsen.

Som en del af drøftelserne kom man ind på evt. ønsker til forandringer ift. bestyrelsesarbejdet. Her blev bl.a. nævnt et øget fokus på driften af boligorganisationen og orienteringerne på bestyrelsesmøderne. Endvidere blev rekrutteringsudfordringerne ift. nye bestyrelsesmedlemmer nævnt.

Bestyrelsen bedes på den baggrund drøfte hvorvidt man ønsker at ændre form og fokus ift. bestyrelsesmøderne og materialet til disse (dette under hensyntagen til lovpligtige områder som skal behandles i løbet af et bestyrelsesår). I givet fald – hvordan/hvilke ændringer man ønsker indført.

Indstilling

- Det indstilles at bestyrelsen drøfter form og fokus for bestyrelsesmøderne, samt hvorvidt der ønskes ændringer ift. disse.

Referat/beslutning

Kurset for organisationsbestyrelser blev drøftet og evalueret. Begge deltagere fra Andelsbo (AR og DB) syntes, at det var et godt kursus. Der opfordres til, at alle bestyrelsesmedlemmer deltager i sådanne arrangementer. DB og AR laver et oplæg til et bestyrelsesmøde, hvor fremtidige organisatoriske og sociale forhold drøftes.

I forhold til afvikling af bestyrelsesmøder fremstår bestyrelsen i Andelsbo som fokuseret og effektiv.

Bilag

- Præsentation fra temadag for organisationsbestyrelsesmedlemmer

2359 Styringsdialogmøde med Randers Kommune 2023

Der blev den 09.10.23 afholdt styringsdialogmøde mellem Tilsynet med almene boliger ved Randers Kommune og A/B Andelsbo.

Fra sidstnævnte deltog formand AR og næstformand DB. Selve mødet blev afholdt hos RandersBolig på Marsvej.

På mødets dagsorden var bl.a. boligorganisationens og afdelingernes økonomi, effektiv drift, renoveringer mm. Endvidere blev status for afd. 10 (daginstitutioner) kort vendt. Dette mhp. en afklaring af kommunens ønsker ift. afdelingen/den tomme bygning i afdelingen. Tilsynet henviste til pladsanvisningen i Randers Kommune for en nærmere afklaring. Svar afventes herfra.

Indstilling:

- Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Referat/beslutning

AR og DB drøftede og evaluerede styringsdialogmødet.

Orienteringen blev taget til efterretning.

Bilag

- Udkast til redegørelse fra styringsdialog med A/B Andelsbo

2360 Orientering fra formanden

Formanden orienterer om nyt fra boligorganisationen.

Indstilling:

- Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Referat/beslutning

AR orienterede om bestyrelseskurset hos RandersBolig. Det var en generel opfordring til RandersBolig om at fortsætte dette – og måske også anden kursusaktivitet for organisationsbestyrelser.

Herudover gav AR en kort orientering fra Almene Boligdage i København, hvor der blev hentet god inspiration.

Der lød en opfordring fra formanden til, at bestyrelsesmedlemmerne deltager i bestyrelsesmøderne og husker at melde afbud.

2361 Orientering fra administrationen

a) Nyt fra RandersBolig

Personale

Signe Pedersen er pr. 01.10.23 ansat som forvaltningskonsulent for Mølløvænget & Storgaarden. Signe varetager dermed både sekretær- såvel som konsulentfunktionen for selskabet.

Fejlaflysning af forbrug i afd. 6, Bjellerupparken

ISTA Danmark har d. 07.09.23 accepteret at betale kompensation på i alt 12.541,91 kr. til afd. 6. dette ifm. fejlaflysningen af forbrugsmålinger i afdelingen.

Den oprindelige udgift pba. fejlen beløb sig til 18.392,90 kr. Afd. 6 skal således selv dække en merudgift på 5.850,99 kr. som følge af fejlen.

b) Status tomgang og tab ved fraflytning

Administrationen har udarbejdet en oversigt, hvor tomgang og tab ved fraflytning fra starten af regnskabsåret den 1. oktober 2021 og frem til den 30. september 2023, er påført. Igangværende tomgang er, i vedlagte bilag, markeret med gul linje.

Der er pr. 30.09.23 1 lejemål som er gået i tomgang i A/B Andelsbos afdelinger. Det drejer sig om Jadedalen 4B i afdeling 13, som er gået i tomgang med virkning fra d. 01.09.23. Lejemålet har været udbudt på ventelisten ad 19 omgange uden at det har ført til udlejning. Lejemålet vil blive udbudt på hjemmesiden når svarfristen, ift. nuværende tilbudsrunde på ventelisten, udløber. Der er ikke umiddelbart nogen åbenlys årsag til udfordringerne med at få boligen udlejet. Tilbage meldingerne til Boligbutikken har været at man ikke ønsker boligen "fordi den ligger på 1. sal". Gået på klingen oplyser flere, at hovedårsagen til at man ikke ønsker boligen, er manglende mulighed for at få en have.

A/B Andelsbo har pr. 17.10.23, 1 bolig udbudt på RandersBoligs hjemmeside.

En bolig udbydes på RandersBoligs hjemmeside, når der ikke er venteliste til boligen.

Tab ved fraflytning udgør i indeværende regnskabsår pr. 30.09.23, 220.895 kr. det er ca. 100.000 kr. mere end samme tid sidste år svarende til en stigning på ca. 45,5 %

Udgiften stammer fra 2 forholdsvist omkostningsfulde fraflytninger i hhv. afd. 2 og afd. 6, Bjellerupparken, som har medført øgede udgifter til istandsættelse på baggrund af misligholdelse af lejemål, samt evt. anden ubetalt gæld til boligorganisationen.

Indstilling:

- Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning

Referat/beslutning

KTH gennemgik orienteringerne som anført i sagsfremstillingen. Supplerende oplyste KTH, at boligen Jadedalen 4B formentlig blev udlejet i dag, da en lejer har sagt ja tak til boligen.

Orienteringen blev taget til efterretning.

Bilag

- Tomgang og tab ved fraflytning i A/B Andelsbo pr. 30. september 2023

2362 Mødekalender

| Bestyrelsesmøder 2024 | |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| Tirsdag 30. januar 2024 kl. 17.30 | Bestyrelsesmøde/regnskabsmøde |
| Tirsdag 19. marts 2024 kl. 17.30 | Bestyrelsesmøde inden rep.møde |
| Tirsdag 19. marts 2024 kl. | Konstituerende bestyrelsesmøde |
| Tirsdag 7. maj 2024 kl. 17.30 | Bestyrelsesmøde |
| Tirsdag 27. august 2024 kl. 17.30 | Bestyrelsesmøde – Teams møde |
| Tirsdag 22. oktober 2024 kl. 17.30 | Bestyrelsesmøde |

| Repræsentantskabsmøder 2024 | |
|------------------------------------|---|
| Tirsdag 19. marts 2024 kl. 19.00 | Repræsentantskabsmøde A/B Andelsbo |
| Torsdag 13. juni 2024 kl. 17.00 | Repræsentantskabsmøde RandersBolig |

| Afdelingsmøder 2024 UDKAST | | Uge 8, 9 og 10 | | Bestyrelse | Adm. |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------------|-----------------------------|---------|
| Dato | Tid | Afdeling | Lokale | | |
| Tirsdag | 30.01.24 | | Regnskabsmøde | | |
| Torsdag | 08.02.24 | | Budgetcafé | | |
| <i>Uge 8</i> | | | | | |
| Torsdag | 22.02.24 | 17.45 | Bjelleruparken | Fjordgården | MTC |
| <i>Uge 9</i> | | | | | |
| Mandag | 26.02.24 | 11.00 | 15 | Brugerhuset på plejecentret | BLP |
| Mandag | 26.02.24 | 17.00 | 3 | Teglvej 33, kld. | SAF |
| Tirsdag | 27.02.24 | 16.45 | 16 | Fælleslokalet Teglvej 39 | BLP |
| Tirsdag | 27.02.24 | 19.00 | 4 | Klub 9 Bjellerupparken | BLP |
| Onsdag | 28.02.24 | 17.00 | 14 | Fælleshuset Ankerhusvej | SAF |
| Onsdag | 28.02.24 | 19.00 | 1 | Teglvej 33, kld. | SAF |
| Torsdag | 29.02.24 | 18.30 | 11 | Fjordgården | BLP |
| <i>Uge 10</i> | | | | | |
| Mandag | 04.03.24 | 18.00 | 13 | Fælleshuset Jadedalen | SAF |
| Tirsdag | 05.03.24 | 17.00 | 12 | Fælleshuset Rugårdsvej | BLP |
| Tirsdag | 05.03.24 | 19.00 | 2 | Fælleshuset Ankerhusvej | BLP |
| | | | | | |
| Tirsdag | 19.03.24 | 19.00 | Rep. møde | Fjordgården | KTH/SLI |

Det bemærkes at der kan komme ændringer ift. personalebesætningen til de enkelte møder.

Indstilling:

- Det indstilles at organisationsbestyrelsen fordeler repræsentation på de enkelte afdelingsmøder imellem sig.

Referat/beslutning

Det blev besluttet, at afdelingsmøderne i 2024 fordeles mellem bestyrelsesmedlemmerne på et senere bestyrelsesmøde

2363 Eventuelt

Der var intet til drøftelse under eventuelt.