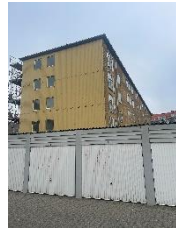


Dato 25-01-2024

Til beboerne på Sjællandsgade / Jyllandsgade / Viborgvej / Chr. Hauns Allé.



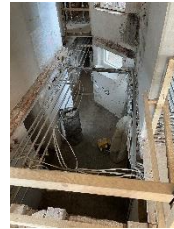
Bygning 1/1A



Bygning 2



Bygning 3



Bygning 4



Bygning 5

Bygning 1/1A (Jyllandsgade 1, 3A, 3B og 3C samt Sjællandsgade 21 og 23)

Billede: Nederst på facade mod gård mangler der stadigvæk noget facadebeklædning.

Der arbejdes stadigvæk med facaderenoveringen, som forventes afsluttet meget snart.

Bygning 2 (Chr. Hauns Alle 4, 6 og 8)

Billede: Stillads på bagside og gavle er nedtaget.

Opgang 8 nærmer sig færdiggørelse. Elevator er opsat, men tilpasninger ikke udført endnu. Opgang 6 er malet og køkkener er ved at blive monteret. Elevator opsættes. Opgang 4 er ved at blive malet. Der er blevet opsat nye radiatorer og kommet fast varme på de første lejligheder.

Bygning 3 (Viborgvej 14, 16 og 18)

Billede: Badeværelser får den helt store modernisering.

Alle lejligheder har fået nye vinduer og døre mod altaner, og disse arbejder er færdige, bortset fra lidt reparationer.

Alle bygningens faldstammer er blevet renoverede eller udskiftet. Disse arbejder er helt færdige.

Lejlighederne i opgang 14 er færdige bortset fra ganske få mangler. De lejere, som har været genhuset, er flyttet tilbage.

Tidsplanen for opgang 16 blev lidt yderligere forsinket pga. lidt asbest under en afdækning, som desværre medførte en voldsom overreaktion og delvis standsning af arbejderne, men de 4 lejligheder til venstre er færdige i dag, bortset enkelte efter reparationer. Lejligheder til højre er færdige i næste uge.

De 5 badevogne bliver til 4 først i næste uge, og sikkert til 3 om et par uger mere, og vil alle sammen være væk til jul.

Bygning 4 (Viborgvej 22 og -24 samt Chr. Hauns Alle 2)

Billede: Etageadskillelse mod kælder var rådskadet pga. en skjult uopdaget utæthed fra badeværelse, og nu nedtaget, og også genopført (ikke vist)

Det nye ventilationssystem er ved at blive tilsluttet. Stillads er nedtaget, men der sat et par sektioner op ved hjørnet, som står en tid endnu, da transport af materialer og inventar ind i bygningen bliver gennem vinduerne fordi trappen er smal. Arbejdet med at sætte nye lofter, nye vægge, nye installationer udføres på fuldt tryk.

Bygning 5 (Viborgvej 26 samt Chr. Hauns Alle 1 og 3)

Billede: Facaden uden vinduer og ny dør i den tidligere køreskole er næsten færdig, men ikke helt endnu.

Stillads mod gårdside står der stadigvæk, da der også her skal mange nye materialer og inventar ind i lejlighederne og også her bliver det gennem vinduerne.

Det er ganske utroligt hvor mange gipsplader der skal bruges i bygningen til nye lofter og vægge, og som alle bliver løftet ind fra stillads med håndkraft.