



Dette nyhedsbrev udkommer ca. en gang om måneden med seneste nyt om helhedsplanen i afdeling 27, Skansegården Vorup. Formålet er at holde alle beboere opdaterede på projektet og andre vigtige informationer.

Status på Helhedsplanen – generelt

Kontrakttidsplan

Hovedentreprenøren følger fortsat kontrakttidsplanen.

Måling af støj

Støjniveauet er blevet undersøgt af et uvildigt firma som er akkrediteret hertil. Resultatet viser, at Miljøstyrelsens grænseværdier for støj er overholdt. Er du generet af støj kan du rette henvendelse til RandersBolig som vil følge op overfor Hovedentreprenøren.

Status på renovering og genhusning

Nedenfor finder du alle adresserne i afdeling 27, opdelt i byggeafsnit. Her kan du følge med i, hvor langt vi er i forhold til både renovering i og omkring boligerne. Hvis der er beboere, der skal genhuses i de enkelte byggeafsnit, kan du også se status på genhusningsprocessen.

Byggeafsnit 1: Aalborggade 8A-12B

Status på renovering:

Ikke igangsat

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4A: Bøsbrovej 25A-27B

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 2: Løgstørvej 2-8

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4B: Bøsbrovej 29A-31B

Status på renovering:

Ikke igangsat endnu.

Blokmøde blev afholdt den 10. december 2025 for beboerne i Bøsbrovej 31B – 29A.

Anvendte plancher uploadet på hjemmesiden.

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 31B – 29A genhuses i langtid.

Byggeafsnit 3: Aalborggade 6A-6H

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt



Byggeafsnit 5A: Bøsbrovej 33A-35B

Status på renovering:

Der blev afholdt blokmøde den 22. oktober.
Anvendte plancher uploadet på hjemmesiden.

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 35B samt opgang 35A tv genhuses i langtid, de øvrige lejere genhuses korttid.

Byggeafsnit 5B: Nørresundbyvej 2-12

Status på renovering:

Der føres fiber i bygningen.

TDC har oplyst, at de kommer og omlægger kablerne den 7. januar 2026 mellem blok 6 og 5.

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 12 samt de beboere der bor til venstre i opgang 10 langtidsgenhuses. De øvrige beboere skal genhuses korttid – 2 mdr. i pavillionbyen.

Byggeafsnit 6A: Nørresundbyvej 14-20

Status på renovering:

Forventet i perioden;
1/12-2025 - 1/12-2026

Sanering pågår

TDC har oplyst, at de kommer og omlægger kablerne den 7. januar 2026 mellem blok 6 og 5.

Status på genhusning:

genhusning pågår.

Byggeafsnit 6B: Nørresundbyvej 22-28

Status på renovering:



Opbygning af brystningspartier ved altaner pågår

Status på genhusning:

Beboerne er alle langtidsgenhuset.

Byggeafsnit 7A: Vorup Boulevard 28-34

Status på renovering:

Forventet i perioden 1/10-2025-1/6-2026
Forsatsvægge fjernes og der foretages sanering af den tilbageværende væg.
Altanbrystningen fjernes før stilladserne opstilles.

Ydervægge opmures

Status på genhusning:

De 3 beboere i opgang 28 TV, der har været korttidsgenhuset er flyttet tilbage i deres lejligheder.



Byggeafsnit 7B: Vorup Boulevard 36-42

Status på renovering:

Forventet i perioden;
1/12-2025 - 1/8-2026

Fundamentterne til den nye facader er støbt og beboerne er blevet varslet om, at deres altanbrystningen bliver fjernet. Det vil derfor ikke være muligt at benytte altanen før renoveringen i blokken er afsluttet.

Altanbrystningen skal fjernes før der opsættes stilladser.

Afsnit 7 er gået over til fiber pr. 1. oktober 2025.

Status på genhusning:

Ikke aktuelt.

Byggeafsnit 8A: Bøsbrovej 45A-47B

Status på renovering:

Renoveringsarbejdet afsluttet og beboerne flytter tilbage så snart der er modtaget ibrugtagningstilladelse; Arbejdet forventes at være færdig jf. herunder;

47 B 15.11.2025

47 A 15.11.2025

45 B 01.12.2025

45 A 01.01.2026

Kældervinduer i depotrum er blevet udskiftet.

Status på genhusning:

Alle beboere er blevet genhuset.

Byggeafsnit 8B Bøsbrovej 49A-51B

Status på renovering:

Tilbage flytning pågår. Alle lejemål er genudlejet.

Kældervinduer i depotrum er ved at blive udskiftet. Færdiggøres i denne uge

Status på genhusning:

ikke aktuelt

Byggeafsnit 8C Vorup Boulevard 44-46

Status på renovering:

Forventet renovering i perioden i perioden
01.02.2026 – 01.09.2026.

Status på genhusning:

Der blev afholdt blokmøde i juni 2025. Lejerne forventes at blive genhuset i beboelsespavillionerne.

Byggeafsnit 9A: Bøsbrovej 37A-39B

Status på renovering:

Genopbygning pågår.
Enkelte beboere er flyttet tilbage til deres lejligheder.

I kældre vil beboere blive bedt om at tømme deres depot, således at der kan foretages udskiftning af vinduer.



Status på genhusning:

Beboerne korttidsghuses i mens der foretages miljøsanering af køkken.



Byggeafsnit 9B: Bøsbrovej 41A-43B

Status på renovering:

Ned- og genopbygning pågår som beskrevet i bygningsafsnit 9A.